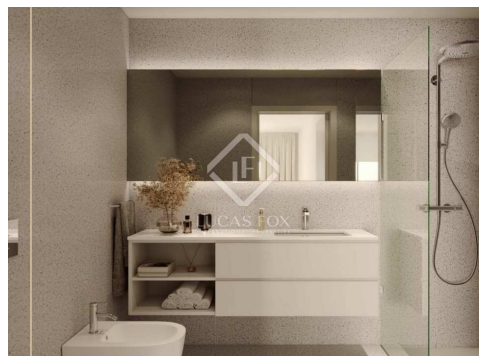
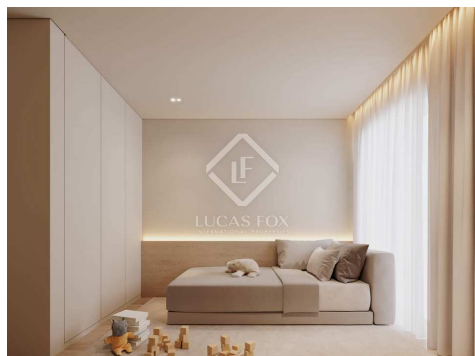


285.000 € Pis - En venda - Proprietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 8m² terrassa en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-139

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **55m²** Plànol **8m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

285.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 8m² terrassa en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-139

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **55m²** Plànol **8m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis d'1 habitació situat a la nova urbanització THE YARD, als Jardins d'Arrábida

Aquest pis d'1 habitació, amb 54,5 m² de superfície bruta privada i 7,9 m² de superfície exterior, està en construcció, amb la seva finalització prevista per al primer semestre de 2026.

Es troba a la quarta planta de la nova promoció The Yard, un condomini tancat situat als Jardins d'Arrábida.

La promoció té un jardí privat amb piscina reflectant, i les façanes estan cobertes amb jardins verticals modulars i lineals que transmeten la verdor de la natura.

També inclou espais comuns que permeten un estil de vida ple de tranquil·litat i exclusivitat, amb gimnàs, sala de coworking, pàrquing, club infantil i parc infantil.

Aquest apartament disposa d'aire condicionat, calefacció d'aigua sanitària per bomba de calor, videoporter amb connexió Wi-Fi i cuina totalment equipada amb forn, placa d'inducció, nevera combinada, extractor/campana, rentavaixelles, entre altres comoditats.

És ideal per a aquells que busquen comoditat i accessibilitat a la ciutat, però sense renunciar a l'harmonia i la proximitat a la natura.



lucasfox.cat/go/opo51531

Jardí, Ascensor, Parquet, Llum natural,
Aparcament, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Comunitat tancada,
Calefacció, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

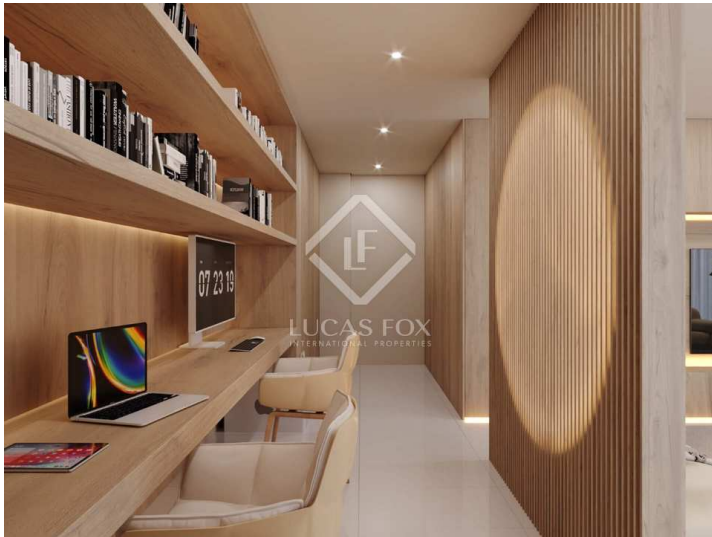
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

285.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 8m² terrassa en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-139

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **55m²** Plànol **8m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal