

2.250.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 85m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-241

4	5	287m²	85m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 85m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-241

4	5	287m²	85m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent àtic T4 amb 405,00 m2, terrasses amb 65,00 m2, caixa per a 3/4 cotxes. Un àtic orientat a est/sud/oest, situat en una zona tranquil·la, noble i exclusiva de Foz

Excel·lent àtic amb quatre suites amb sortida a una gran terrassa a la zona privada, orientada a llevant. Aquest ampli pis té una infraestructura encastada per a una piscina privada integrada en una terrassa de 45,00 m2 a la zona social orientada a ponent, en un entorn exclusiu. Com tot el que és exclusiu, és per a uns pocs. Aquest Àtic està situat en un edifici de només 10 unitats, per a famílies especials com la teva. Entre el mar i la vegetació intensa, aquest refugi connecta la part més alta de Foz do Douro amb el passeig marítim. És un carrer arbrat, a pocs metres de la platja, botigues de luxe, del centre històric, del Parc da Cidade i amb fàcil accés a les vies més importants. Un autèntic refugi urbà, on la comoditat i la privacitat són els punts àlgids.

La unitat d'habitatge ofereix accés privat per a vianants a cada habitatge, gaudint de tota l'exclusivitat d'una urbanització moderna.

Aquest Àtic té una zona social orientada al mar (oest) i les habitacions a l'est, assegurant la millor exposició solar i ventilació.

Una oportunitat única per viure l'exclusivitat d'un lloc com pocs a Foz.



lucasfox.cat/go/opo52730

Terrassa, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Plafons solars, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 85m² terrassa en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-241

4	5	287m²	85m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal