

480.000 € Pis - En venda - Proprietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol **15m²** Terrassa



Planta da Fração
Escala: 1:100

Fração Q

Superfície Útil	140,00 m ²
Superfície Construída	140,00 m ²
Superfície Total	140,00 m ²
Superfície Coberta	140,00 m ²
Superfície de Planta	140,00 m ²
Superfície de Fachada	140,00 m ²
Superfície de Piso	140,00 m ²
Superfície de Tecto	140,00 m ²
Superfície de Parede	140,00 m ²
Superfície de Porta	140,00 m ²
Superfície de Janela	140,00 m ²
Superfície de Outros	140,00 m ²

Local de Garagem Pisos

Localização

REVESTIMENTOS

Parquetado

- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).

Outros

- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).

REVESTIMENTOS DE PAREDES

- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).

REVESTIMENTOS DE Tectos

- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira maciça (castanho ou carvalho).
- Parquetado em madeira laminada (castanho ou carvalho).



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

480.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

3	3	140m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Nou pis de 2+1 habitacions, amb balcó, plaça d'aparcament i traster, situat en una nova urbanització al costat de l'Església de Bonfim, a Porto.

Apartament de 2+1 habitacions, a la 2a planta, amb 125 m2 de superfície habitable i 15 m2 de zona exterior/balcó, amb plaça d'aparcament i traster a la planta -1, inserit en una nova urbanització al costat de l'Església de Bonfim, a Porto.

Aquest apartament té orientació nord/est/oest.

Bonfim és el barri de moda de Porto, a la zona de la Baixa: una excel·lent zona residencial en profunda transformació, amb comerços i restaurants de proximitat, molt sol·licitat per joves i estrangers per la seva ubicació, xarxa de transport i influència artística de l'Escola de Belles Arts i l'Escola Soares dos Reis.

El projecte, dissenyat per l'arquitecta Adriana Floret, inclou 38 apartaments (T0, T1, T2 i T3) distribuïts en 6 plantes.

Amb grans balcons, els apartaments combinen disseny, comoditat i funcionalitat, adreçats a un públic que prefereix viure als voltants del centre de Porto.

L'edifici disposa de places d'aparcament i trasters, distribuïts en dos baixos.



lucasfox.cat/go/opo53601

Ascensor, Llum natural, Aparcament,
Traster, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Balcó, Armaris encastrats,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

480.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

3	3	140m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal