

370.000 € Pis - En venda - Proprietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**370.000 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Porto Baixa, Porto**

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>99m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Nou apartament de 2 habitacions, amb balcó, plaça d'aparcament i traster, situat en una nova urbanització al costat de l'Església de Bonfim, a Porto.**

Pis de 2 habitacions, a la 3a planta, amb 96 m<sup>2</sup> de superfície habitable i 3 m<sup>2</sup> de superfície exterior/balcó, amb plaça d'aparcament i traster a la planta -2, situat en una nova urbanització al costat de l'Església de Bonfim, a Porto.

Aquest apartament té una orientació sud/nord.

Bonfim és el barri de moda de Porto, als voltants de la Baixa: una excel·lent zona residencial en profunda transformació, amb comerços i restaurants de proximitat, molt sol·licitat per joves i estrangers per la seva ubicació, xarxa de transport i influència artística de l'Escola de Belas- Arts i l'escola Soares dos Reis.

El projecte, dissenyat per l'arquitecta Adriana Floret, inclou 38 habitatges (T0, T1, T2 i T3) distribuïts en 6 plantes.

Amb grans balcons, els apartaments combinen disseny, comoditat i funcionalitat, adreçats a un públic que prefereix viure als voltants del centre de Porto.

L'edifici disposa de places d'aparcament i trasters, distribuïts en dos baixos.



[lucasfox.cat/go/opo53602](https://lucasfox.cat/go/opo53602)

Ascensor, Llum natural, Aparcament,  
Traster, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Balcó, Armaris encastats,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

370.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4300-067

2 Dormitoris      2 Cambres de bany      99m<sup>2</sup> Plànol      3m<sup>2</sup> Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal