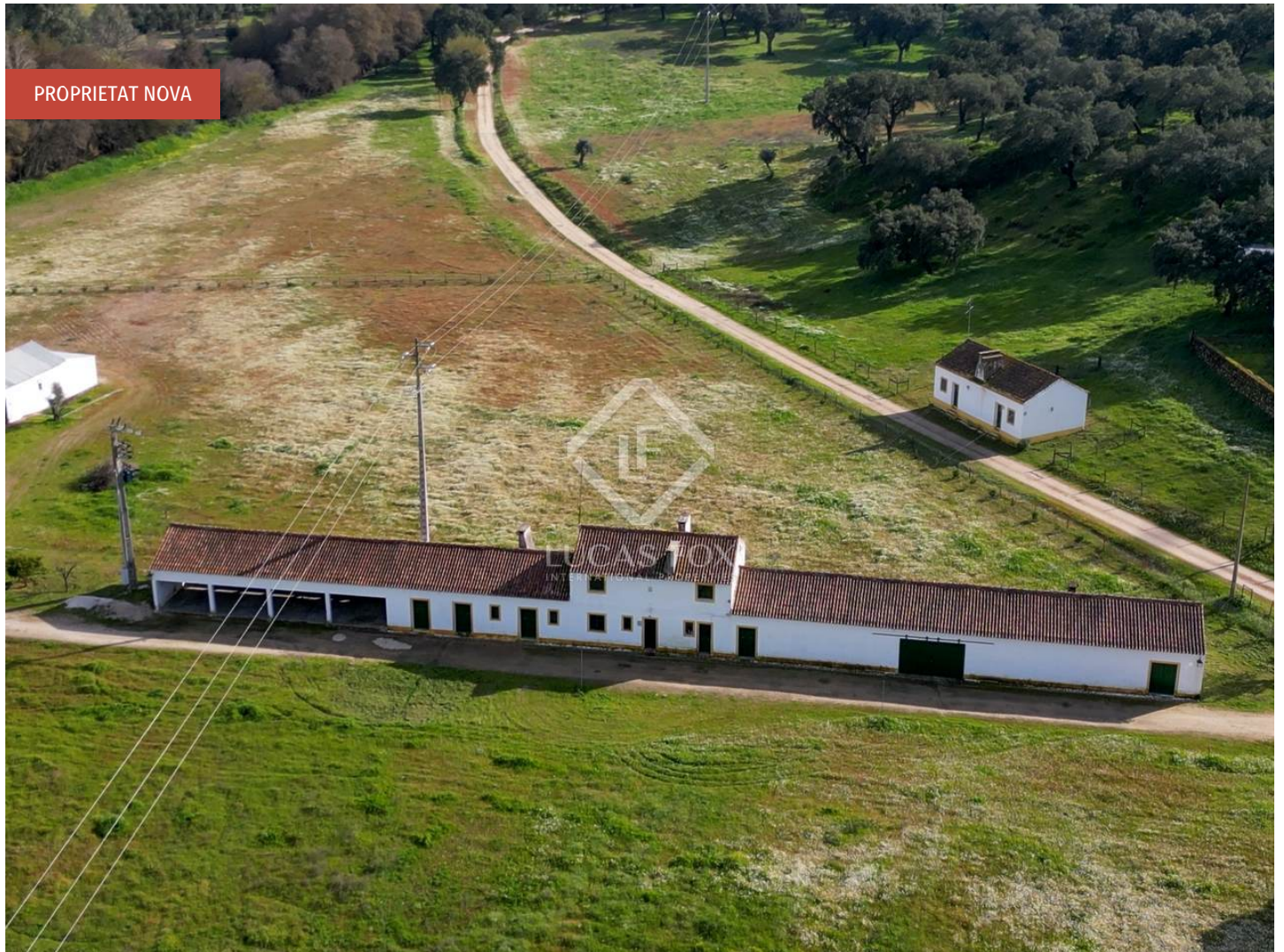


650.000 € Masia - En venda - Proprietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4	2	741m²	209.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4	2	741m²	209.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Finca d'aproximadament 21 hectàrees, vorejada pel riu Torto, a Abrantes.

Finca situada al terme municipal d'Abrantes, amb una superfície total de 20,9 hectàrees, vorejada per les aigües cristal·lines del riu Torto.

Aquesta propietat, amb un gran potencial turístic i agrícola, ofereix diverses possibilitats de negoci per a aquells que busquen una inversió diferent.

La Finca disposa d'una superfície construïda de 780 m², que inclou una casa, un vestíbul, un menjador, una sala d'actes i un celler tradicional amb espais d'emmagatzematge, aportant versatilitat i potencial per a diversos usos. A partir del Pla Director Municipal (PDM), també hi ha la possibilitat de transformar l'espai en un hotel boutique de fins a 60 habitacions, amb aquest projecte susceptible de suport de fons comunitaris i municipals pel fet que l'immoble es troba en una zona de baixa densitat de població.

A la finca també podem trobar tres forats per a la recollida d'aigua, que es poden utilitzar tant per al cultiu agrícola com per al pasturatge d'animals. La zona s'enriqueix a més amb 50.000 m² de boscos d'alzines sureres en plena producció, amb cicles de producció de nou anys, que garanteixen una font d'ingressos sostenible.

La ubicació privilegiada d'aquesta propietat permet gaudir d'una excel·lent exposició al sol i vistes panoràmiques sobre la ciutat d'Abrantes.



lucasfox.cat/go/opo56943

Llum natural, Zona chill-out,
Vista panoràmica, Interior, Exterior,
A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

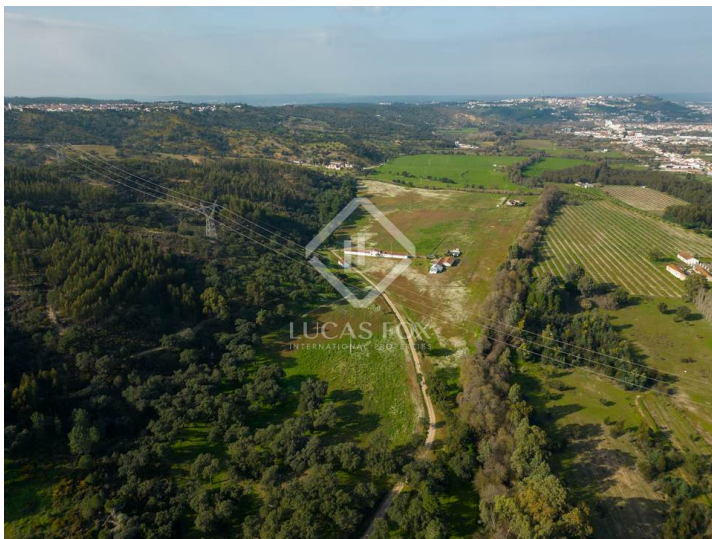
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4	2	741m²	209.750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal