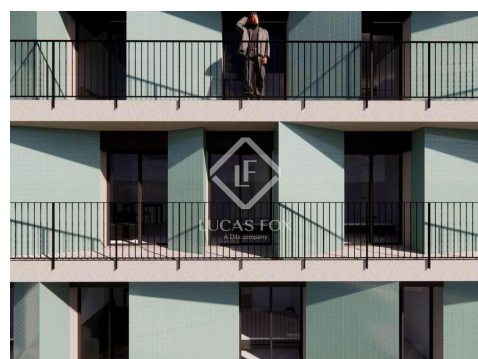
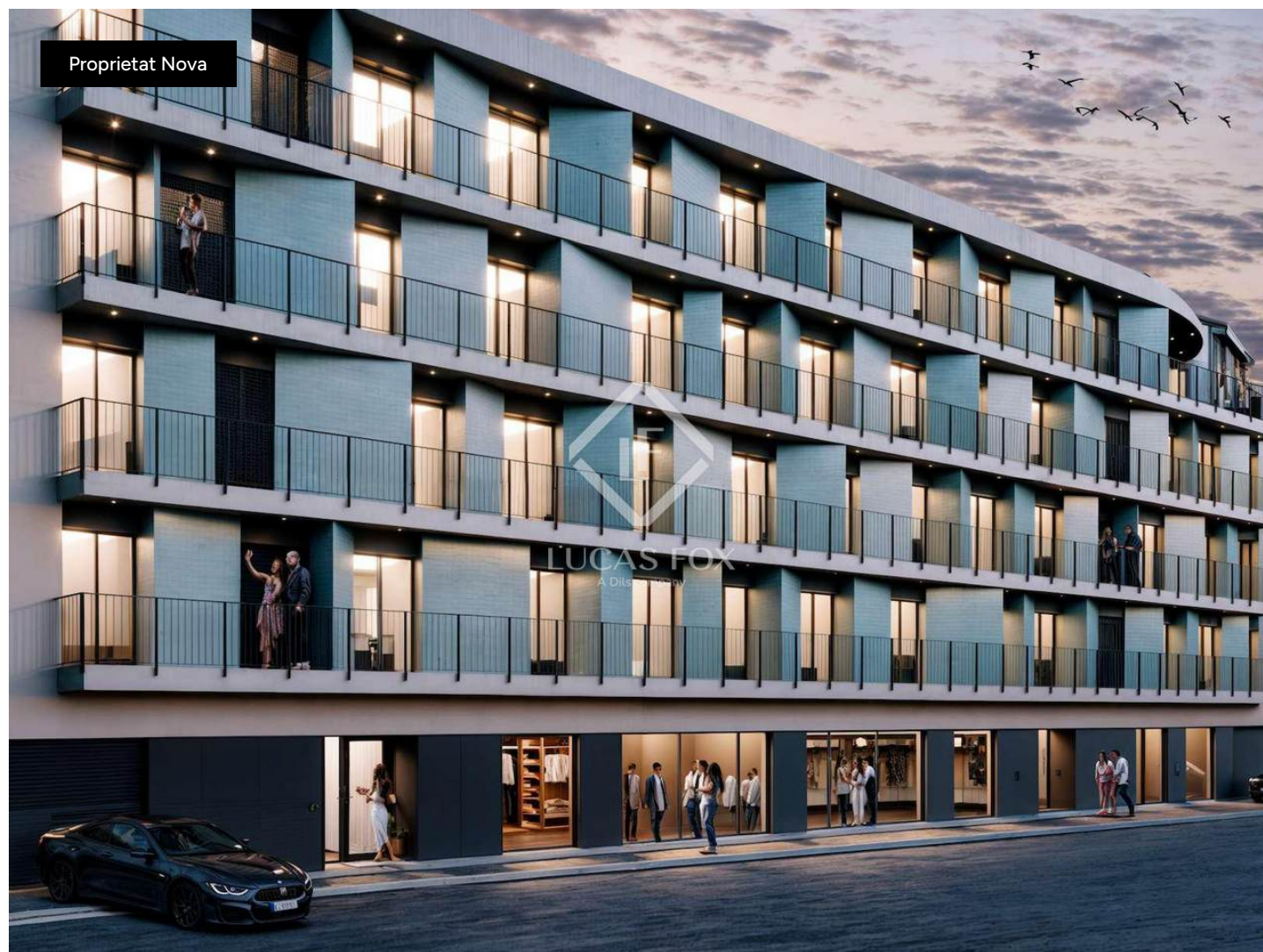


222.500 € Pis - En venda - Proprietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

Q4 2026 1 1 40m² 3m²
Finalització Dormitoris Cambres de bany Plànol Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

222.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto Baixa, Porto

Nou estudi amb balcó i plaça d'aparcament, situat al carrer Costa Cabral, a Porto.

Estudi amb una superfície total de 40 m², dels quals 37 m² són de sala d'estar i 3 m² són de balcó.

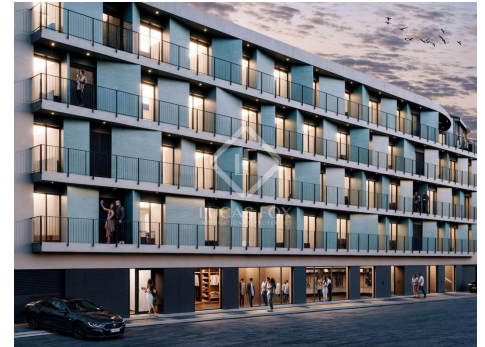
L'apartament està situat al bloc B, a la 4a planta de l'edifici, i inclou una plaça d'aparcament a la planta -1, d'11 m².

Forma part d'una nova promoció, situada al carrer Costa Cabral, a Porto, que comprèn 50 estudis i apartaments d'una i dues habitacions, amb una arquitectura clarament contemporània i una distribució dirigida a un públic jove que prioritza la funcionalitat i el disseny.

Està situat en una zona residencial ben consolidada en procés de transformació important, amb botigues locals, supermercats i restaurants, a prop del Campus Universitari i de l'Hospital de S. João, a pocs minuts de la Circunvalació, la Via de Cintura Interna i l'accés a l'autopista A3.

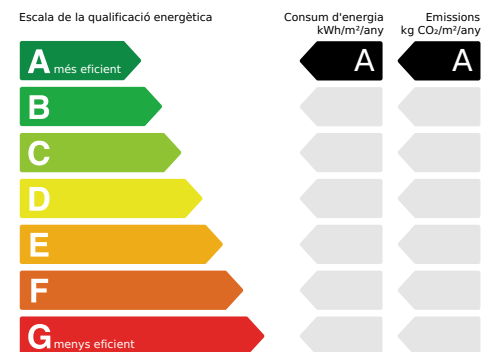
L'edifici, dissenyat pels arquitectes Pedro Cardoso i Nuno Campos, té sis plantes, quatre de les quals són residencials i dues destinades a aparcament/traster, amb un jardí privat a la part posterior.

Tots els apartaments disposen de balcons i terrasses, que combinen disseny, confort i funcionalitat, i són ideals per a aquells que vulguin viure a prop del campus universitari, en una zona amb excel·lents connexions de transport amb el centre de Porto.



lucasfox.cat/go/opo57500

Ascensor, Llum natural, Aparcament,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

222.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Porto Baixa, Porto



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal