

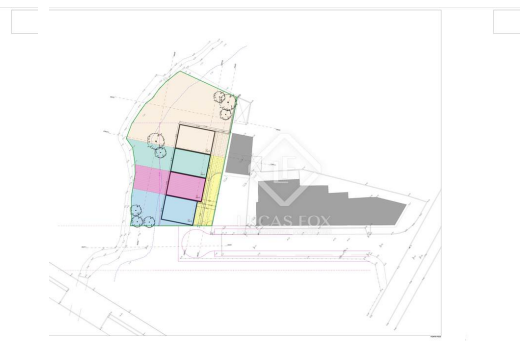
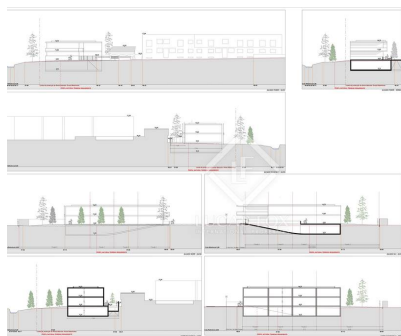
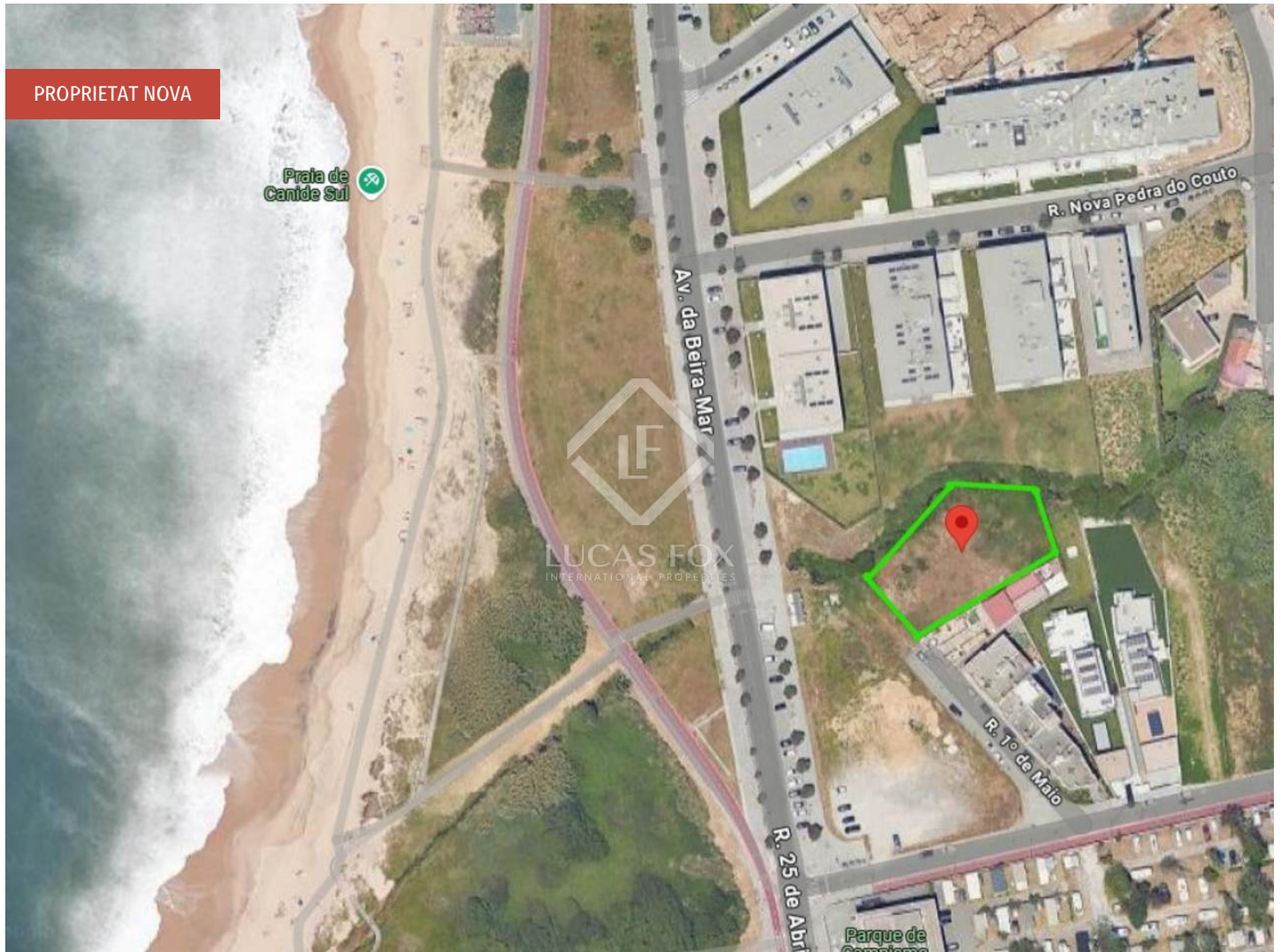
960.000 € Parcel·la - En venda - Proprietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

960.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Plànol

DESCRIPCIÓ

Terreny per construir davant del mar, a Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Terreny de 1482,15 m² situat a primera línia de mar, a Praia de Canide Sul.

Aquest solar té llicència expedida i aprovada, i encara cal presentar el projecte especialitzat per a la construcció d'una casa de quatre façanes, amb una superfície total de 580 m², distribuïts de la següent manera:

- Planta -1 (garatge): 180 m²
- Planta 0: 180 m²
- Planta 1: 180 m² + 34 m² de balcons

A més, es va presentar un PIP per a la construcció de 4 cases adossades, amb una superfície total de construcció de 1511 m², la qual cosa la converteix en una excel·lent opció per a inversors i constructors.

Amb un accés privilegiat i situat en un carrer sense sortida, aquest terreny ofereix un entorn tranquil i segur, ideal per a aquells que vulguin construir una casa exclusiva davant del mar.

Destacats:

- Ubicació única a primera línia de mar
- Impressionants vistes al mar des del primer pis
- Excel·lent per a projectes residencials privats o inversió immobiliària
- Zona tranquil·la, de fàcil accés

Ideal per a aquells que busquen un terreny únic per construir una casa de somni o invertir en una ubicació excel·lent.



lucasfox.cat/go/opo57637

Vistes al mar, Llum natural, Vistes, Exterior,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

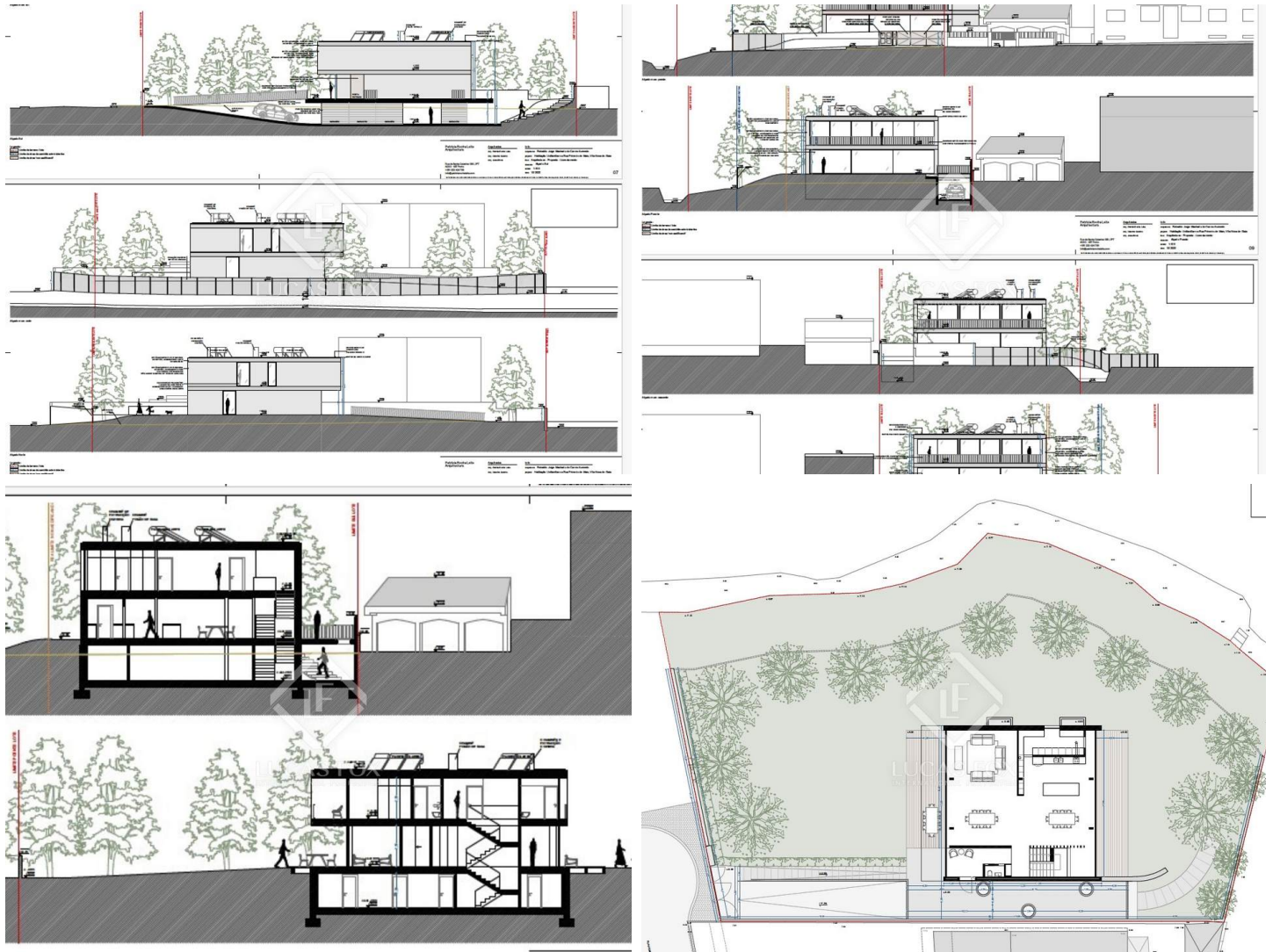
960.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal