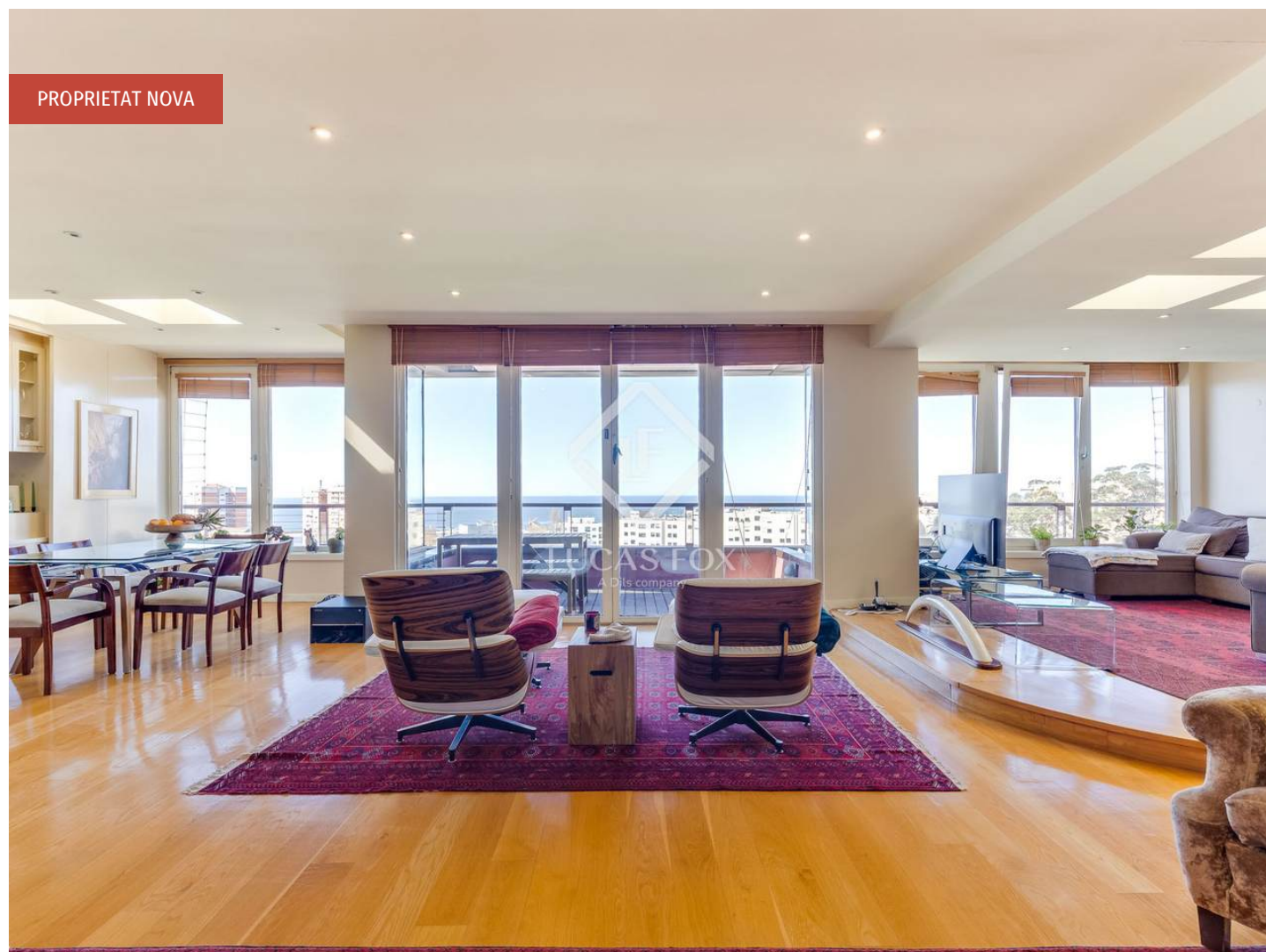


1.550.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3	3	235m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3	3	235m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

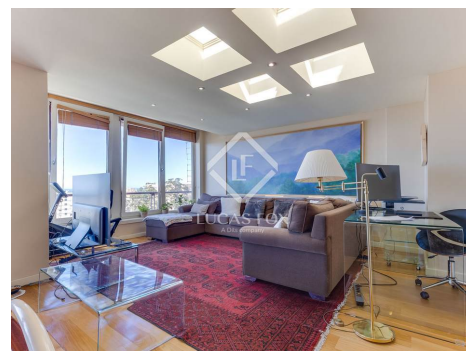
Elegant i sofisticat àtic panoràmic de 3 dormitoris, en una comunitat tancada, situat en una zona noble i exclusiva de Foz do Douro

Aquest habitatge, situat a les dues últimes plantes d'un edifici emblemàtic de Foz, en una comunitat tancada amb seguretat les 24 hores, total privacitat i amplis i cuidats jardins, ofereix sofisticació i elegància, així com el privilegi de viure en un apartament amb vistes al mar úniques i immutables. Aquest apartament és extremadament versàtil i la seva distribució es pot convertir fàcilment en un apartament de 4 o 5 habitacions. A la planta superior es pot urbanitzar una altra zona social o privada, per a la qual ja hi ha un estudi per a aquesta possible intervenció.

L'apartament té una àmplia zona social amb un lleuger desnivell i una cuina oberta. Per la seva distribució i posicionament a l'espai, totes les zones de l'apartament promouen el màxim confort i benestar i, alhora, el desig de contemplar les immenses vistes del mar, el riu i la ciutat.

L'apartament està equipat amb infraestructures de confort, com ara calefacció per terra radiant i convectors per escalfar les habitacions, i també ofereix algunes característiques de disseny i construcció interessants, com ara les lluminàries superiors.

Per a una major comoditat dels usuaris, hi ha dues places d'aparcament i un traster a la planta destinada a l'aparcament de vehicles.



lucasfox.cat/go/opo59596

Vistes al mar, Terrassa, Jardí,
Servei de consergeria, Garatge, Ascensor,
Parquet, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Traster,
Sistema d'alarma, Seguretat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Entrada de servei,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Comunitat tancada, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

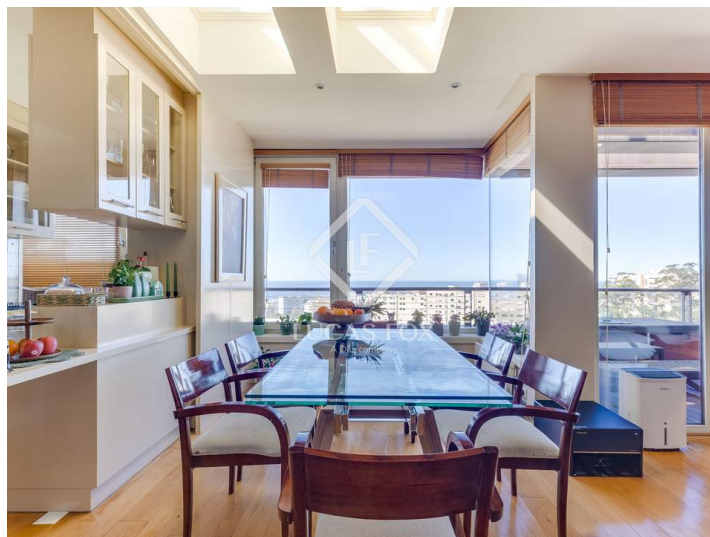
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3	3	235m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal