

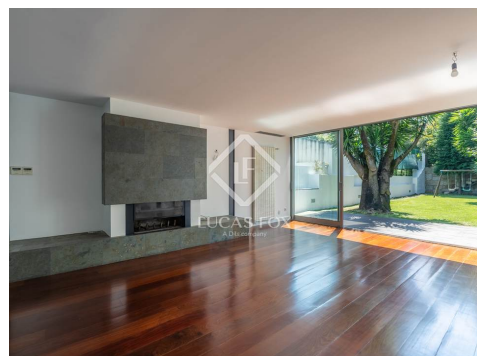
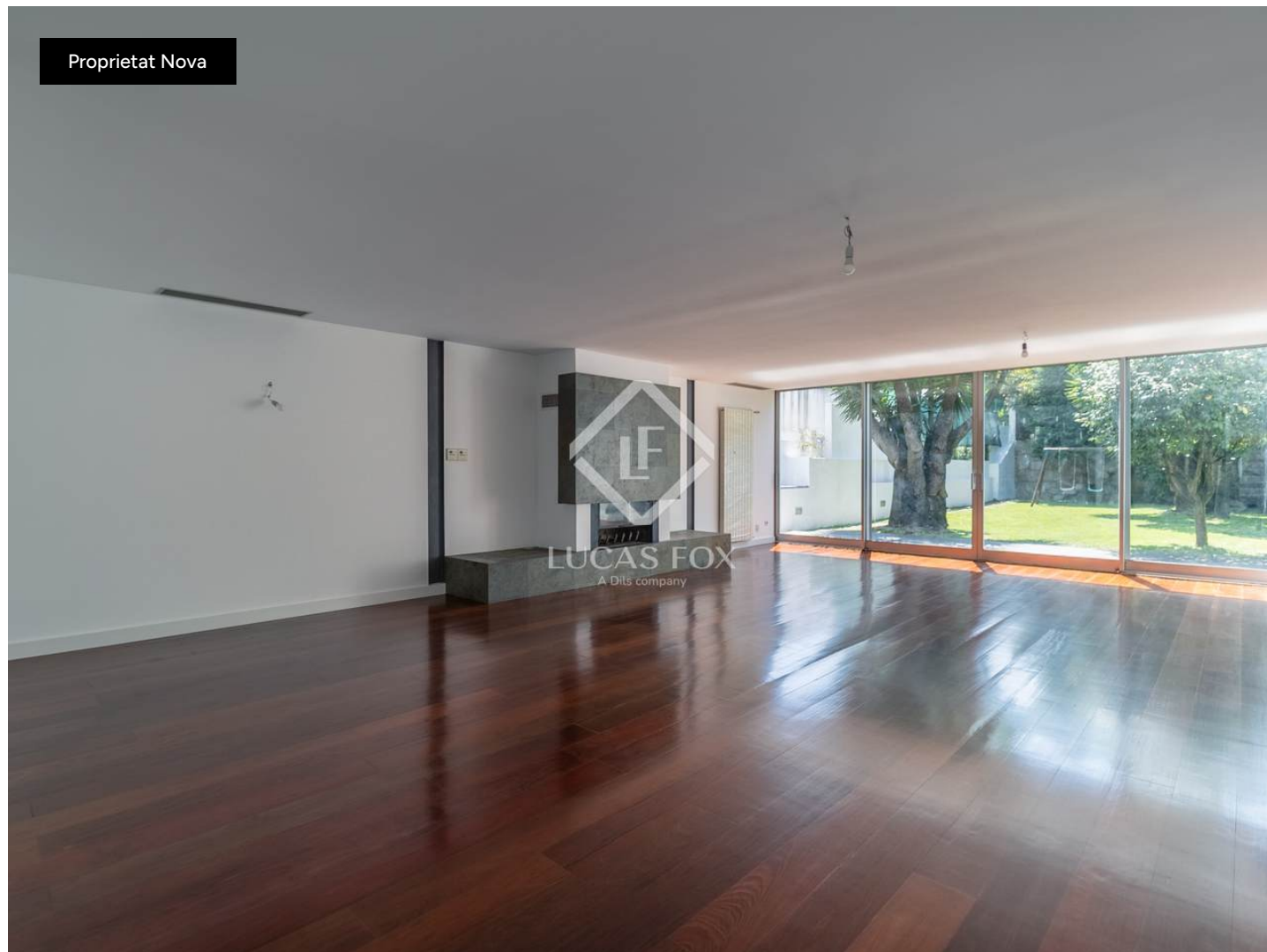
1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 445m² de jardí en venda a Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-214

5	4	362m ²	664m ²	445m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 445m² de jardí en venda a Foz do Douro

Xalet de 5 dormitoris, completament reformat, amb piscina i jardí, situat al costat de l'Avinguda da Boavista, a Porto.

Xalet de 5 dormitoris, amb 362 m² de superfície bruta privada, totalment renovat el 2025.

Situada en una parcel·la de 664 m², compta amb un preciós jardí de 445 m² i una piscina privada, perfecta per gaudir de temps a l'aire lliure amb total privacitat.

La vil·la està distribuïda en tres plantes amb espais generosos i lluminosos. Disposa de cinc dormitoris, dos dels quals són suites, una sala d'estar amb vistes al jardí i un menjador. La cuina dona al pati de granit, que proporciona molta llum i està totalment equipada.

A la primera i segona planta podem trobar terrasses amb vistes al jardí.

El garatge té capacitat per a dos cotxes i accés directe a l'interior de la casa.

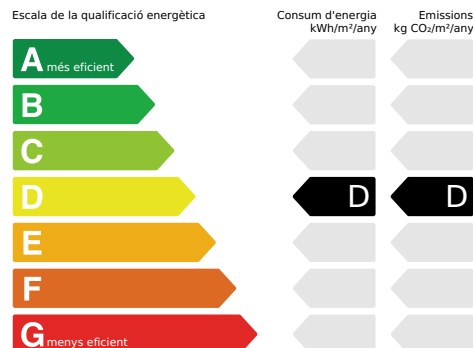
Orientació solar: Est/Oest

Ideal per a aquells que busquen una vida tranquil·la i de qualitat en una ubicació privilegiada: a prop del riu Duero, escoles de renom, botigues, serveis i un excel·lent accés al centre de la ciutat.



lucasfox.cat/go/opo61299

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Parquet, Llum natural, Vestidor,
Renovat, Llar de foc, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 445m² de jardí en venda a Foz do Douro



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal