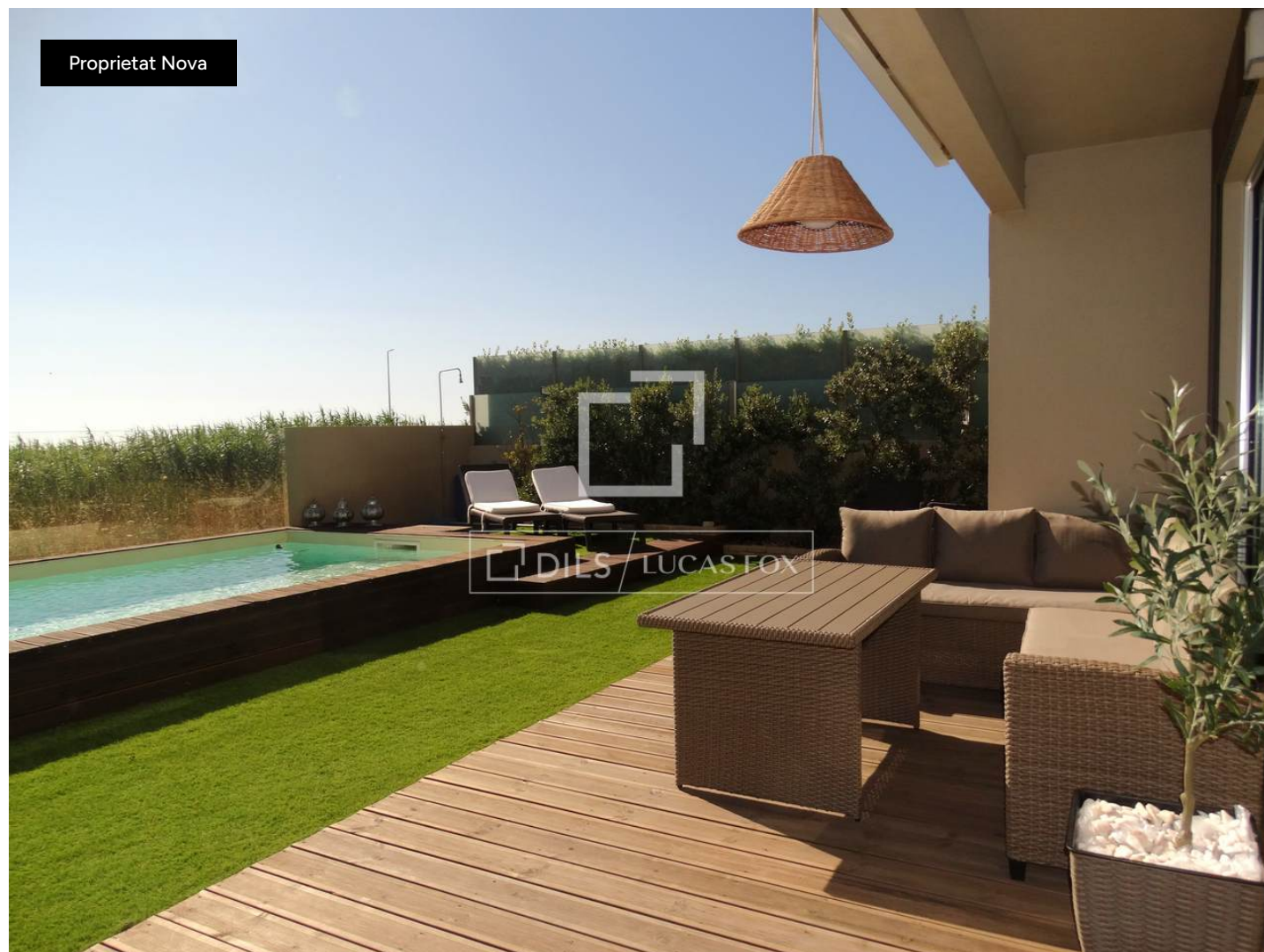


1.040.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 3 dormitoris amb 140m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4455-152

3	5	337m <sup>2</sup>	140m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.040.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 3 dormitoris amb 140m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matosinhos

**Exclusiva vila davant del mar a Lavra, amb 4 plantes, 3 suites, piscina, jardí i garatge per a 3 cotxes.**

Casa amb vistes al mar, situada en una de les zones més privilegiades de Lavra.

Repartida en quatre plantes, aquesta casa destaca per la seva arquitectura funcional, els seus amplis espais habitables i el seu excel·lent estat de conservació. Gaudeix de tres orientacions solars (est, oest i nord), que li proporcionen llum natural durant tot el dia.

La zona privada inclou tres suites àmplies i confortables, una de les quals té un vestidor.

La casa disposa d'una cuina totalment equipada, safareig i cinc banys en total, garantint el màxim confort.

A l'exterior, trobem un agradable jardí amb piscina privada amb vistes al mar.

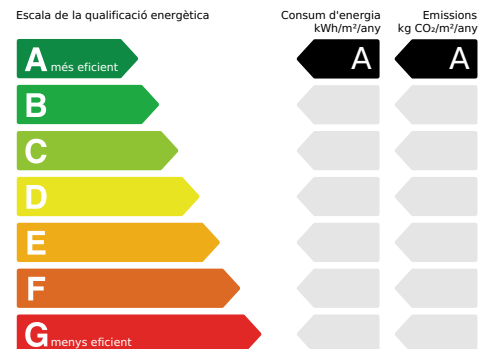
La propietat també disposa d'un garatge tancat amb espai per a tres cotxes, així com d'un gimnàs privat.

Una oportunitat única per a aquells que busquen qualitat de vida, comoditat i una ubicació privilegiada vora el mar.



[lucasfox.cat/go/opo70401](https://lucasfox.cat/go/opo70401)

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.040.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 3 dormitoris amb 140m<sup>2</sup> de jardí en venda a Matosinhos



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal