

295.000 € Botiga - En venda - Propietat Nova
Botiga en venda a Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-441

77m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

295.000 € Botiga - En venda - Propietat Nova
Botiga en venda a Foz do Douro, Porto

Local comercial de 77 m2, a Aviz.

Excel·lent botiga a peu de carrer de 77 m², situada a la prestigiosa zona d'Aviz, una de les zones més exclusives i valorades de la ciutat de Porto.

Amb dues façanes, aquest espai comercial gaudeix d'una excel·lent exposició comercial i llum natural, oferint condicions ideals per a diversos tipus de negocis.

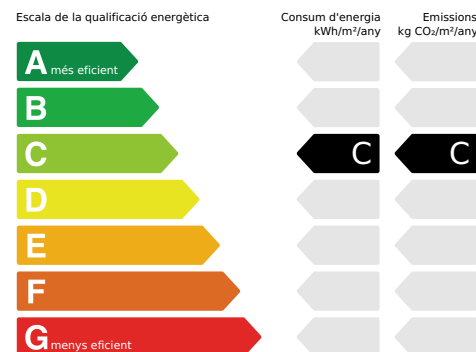
L'espai està actualment adaptat per al seu ús com a clínica, però es podria adaptar fàcilment per a comerços minoristes, sala d'exposició, oficina, consulta, centre de bellesa, espai de benestar o altres activitats o serveis.

Situat en una zona amb alt poder adquisitiu, envoltat d'habitatges de qualitat, oficines, comerços i serveis, disposa d'excel·lents accessos, transport públic i aparcament proper.

Una oportunitat per establir o invertir en un espai versàtil, amb una ubicació excel·lent i un fort potencial de revalorització.

lucasfox.cat/go/opo70788

Llum natural, Aparcament,
 Sistema d'alarma,
 Finestres de doble vidre, Calefacció,
 Aire condicionat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal