

Preus a consultar New development - Venut

## PaseodeSancha Cases / Vil·les, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Q2 2025

Finalització



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

## PaseodeSancha Cases / Vil·les, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

### Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta impressionant casa dúplex de nova construcció a la cantonada del passeig de Salvador Rueda, a El Limonar, Màlaga, a només 200 metres de la platja.

La propietat es troba dins d'un bonic edifici catalogat adornat amb un espectacular mirador amb 5 columnes toscanes i rajoles vidriades, cornises amb subtils motlures clàssiques i balustrades a les terrasses. Els residents aquí poden gaudir de l'accés als jardins comunitaris, la piscina i les places d'aparcament.

L'única propietat disponible en aquest projecte de desenvolupament tan especial és una casa dúplex de 356 m<sup>2</sup> de 4 habitacions i 4 banys amb una gran terrassa de 91 m<sup>2</sup> a la primera planta i un fabulós jardí privat de 304 m<sup>2</sup> a la planta baixa.

L'interior ha estat curosament dissenyat i minuciosament acabat amb materials i detalls de la màxima qualitat, com ara aixetes rodones de coure raspallat, electrodomèstics de cuina Bosch, sistema domòtic, calefacció per terra radiant i aire condicionat per conductes, per citar-ne només alguns.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta exclusiva casa, l'última unitat disponible dins d'un edifici catalogat únic a El Limonar.

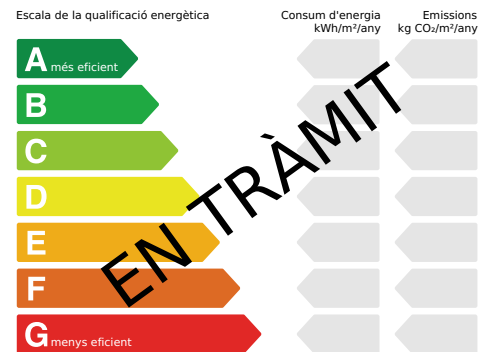
Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	356m <sup>2</sup> , Terrassa 91m <sup>2</sup>



[lucasfox.cat/go/paseodesancha](https://lucasfox.cat/go/paseodesancha)

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

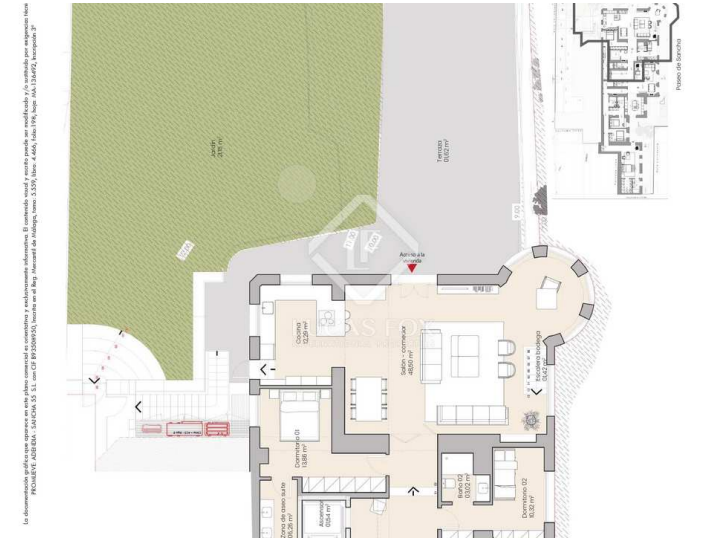


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

## PaseodeSancha Cases / Vil·les, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya