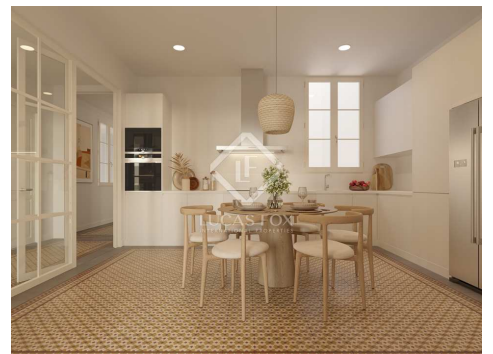
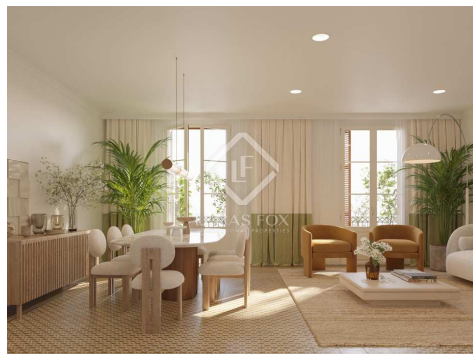


Preu des de 1.100.000 € Renovated project - Últimes unitats PauClarís Diputació Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 1,100,000 €, 4 Pisos disponibles

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

ÚLTIMES UNITATS



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 1.100.000 € Renovated project - Últimes unitats PauClarís Diputació Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 1,100,000 €, 4 Pisos disponibles

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 1,100,000 €

Lucas Fox presenta Pau Clarís Diputació, una exclusiva promoció d'habitatges reformats en un edifici clàssic rehabilitat situat al cor de l'Eixample Dret de Barcelona, una de les zones més prestigioses i cotitzades de la ciutat.

Els habitatges van des d'apartaments de 2 habitacions amb amplis balcons i vistes sense obstacles a l'encantador passatge de Permanyer fins a unitats de 3 habitacions amb orientació sud i vistes al tradicional pati de l'Eixample a través de magnífiques galeries. També hi ha unitats de 4 habitacions amb doble orientació i terrassa, plenes d'elements originals que donen un toc distintiu a cada espai.

Cada habitatge d'aquesta magnífica propietat destaca pel seu disseny contemporani i refinat, aconseguint una fusió harmònica entre l'estètica moderna i l'essència clàssica de l'Eixample. Cal destacar les reformes de gran qualitat, com la cuina totalment equipada amb taulells de Silestone i armaris encastats als dormitoris, assegurant un nivell de vida sofisticat i confortable als residents a cada racó de la seva llar.

La promoció ofereix una àmplia gamma de serveis per a la vida diària, excel·lents connexions de transport públic i una selecció d'activitats d'oci per al gaudi dels seus residents.

Actualment, l'immoble disposa de zones comunes i serveis totalment reformats, entre els quals hi ha un edifici restaurat, dos ascensors i servei de consergeria. Tots els habitatges es lliuraran totalment reformats.

Contacta amb nosaltres per a més informació.

Nota: Les imatges són infografies orientatives del projecte de renovació en curs i poden no reflectir el resultat final.

Destacats:

- Apartaments de 2, 3 i 4 habitacions totalment reformats
- Edifici clàssic de l'Eixample del 1900
- Zones comunes totalment reformades

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/pauclaris-diputacio

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Preu des de 1.100.000 € Renovated project - Últimes unitats PauClarís Diputació Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 1,100,000 €, 4 Pisos disponibles

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
 Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	1.100.000 €	Planta 1	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	201m ²	
Pis	Reservado	Planta 1	5 Dormitoris 4 Cambres de bany	313m ² , Terrassa 59m ²	
Pis	1.300.000 €	Planta 2	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	215m ² , Terrassa 6m ²	
Pis	1.600.000 €	Planta 3	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	217m ² , Terrassa 3m ²	
Pis	1.600.000 €	Planta 3	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	215m ² , Terrassa 3m ²	
Pis	Venut/uda	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	97m ² , Terrassa 2m ²	
Pis	Venut/uda	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	119m ²	4.00%
Pis	Venut/uda	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	120m ²	
Pis	Venut/uda	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	93m ² , Terrassa 2m ²	
Pis	Reservado	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	119m ²	

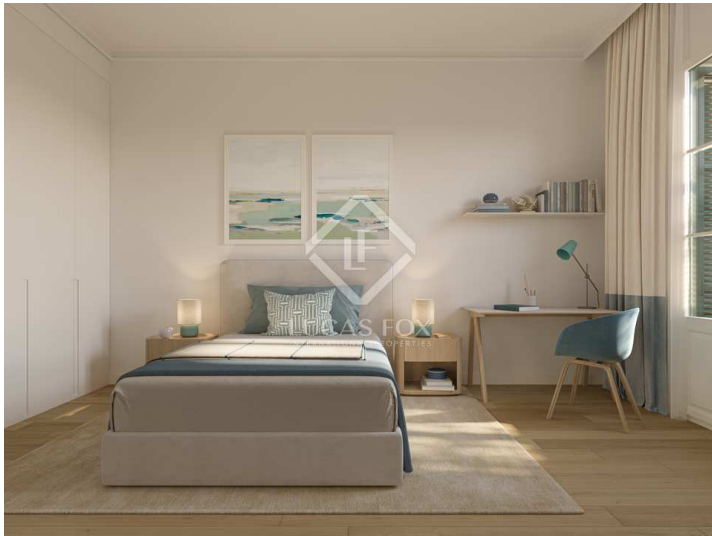
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 1.100.000 € Renovated project - Últimes unitats PauClarís Diputació Pisos, Eixample Dret, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Dret, Barcelona amb preus des de 1,100,000 €, 4 Pisos disponibles

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya