

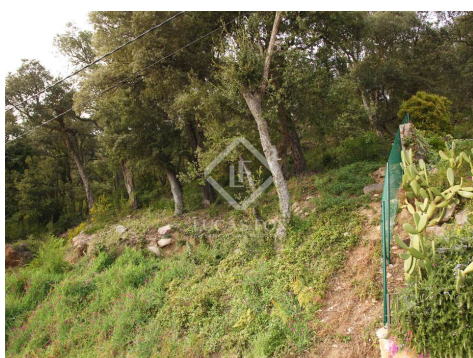
**110.000 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Santa Cristina, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**745m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

**110.000 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Santa Cristina, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**745m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**La mida de la parcel·la és de 745 m<sup>2</sup> i es troba en una agradable zona verda a la urbanització Roca de Malvet, amb impressionants vistes a la mar. Una parcel·la ideal per construir la seva casa a mida a la Costa Brava.**

[lucasfox.cat/go/pda23012](https://lucasfox.cat/go/pda23012)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Jardí,  
Vistes

Dimensions de la parcel·la: 745 m<sup>2</sup>

L'índex edificable és de 0,45 m<sup>2</sup> x 745 m<sup>2</sup>.

Per tant, podrà construir fins 335,25 m<sup>2</sup> distribuïts en dues plantes. L'edificabilitat màxima de la parcel·la és de l'25%.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya