

1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>255m<sup>2</sup></b>	<b>655m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

**4** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **255m<sup>2</sup>** Edificats    **655m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## S'AGARÓ VALLEY VILA 38 - Bonica vila d'obra nova de 4 dormitoris amb les millors qualitats, amb terrassa, jardí i piscina, en venda a prop de les platges de la Costa Brava.

Aquesta impressionant vila d'obra nova es presenta a estrenar i se situa en un complex residencial nou a S'Agaró, molt a prop de la mar i de tots els serveis. Es tracta d'un habitatge que s'assenta sobre una parcel·la totalment plana, perfecta per a gaudir de jardí amb piscina.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. La planta baixa ofereix una espectacular entrada amb un pati semi interior i un espaiós saló-menjador amb finestres amb sortida a l'exterior i que omplen l'estada de llum natural. A més, es disposa una moderna cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, armaris italians d'estil minimalista i taulells porcelàniques d'imitació a el marbre. Amb tot això, s'aconsegueix crear un estil i un disseny molt elegants. Finalment, s'ofereixen en aquesta planta tres dormitoris dobles, un d'ells amb bany privat, a més d'un altre bany complet.

A la planta superior, ens trobem amb un espectacular i ampli dormitori principal, amb el seu bany privat, vestidor i terrassa.

Exterior presumeix d'un fantàstic jardí amb arbres i arbustos autòctons que decoren l'espai i aporten calidesa i estil a la casa, sense precisar molt manteniment. També es beneficia d'una zona d'aparcament i una piscina, perfecta per refrescar-se durant els mesos de calor.

L'habitatge disposa de terres de marbre i està equipada amb aire condicionat, finestres de doble vidre i calefacció per terra radiant per garantir el seu confort en qualsevol època de l'any. També compta amb un sistema d'alarma i persianes automàtiques amb diverses posicions.

Una opció ideal com a primera o segona residència, però molt interessant també com a inversió per a lloguer donada la seva fantàstica ubicació.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta impressionant casa d'obra nova amb piscina a la Costa Brava.



[lucasfox.cat/go/pda27158](https://lucasfox.cat/go/pda27158)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Aparcament, Calefacció per terra radiant, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Obra nova, Sistema domòtic, Vestidor, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **255m<sup>2</sup>** Edificats      **655m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya