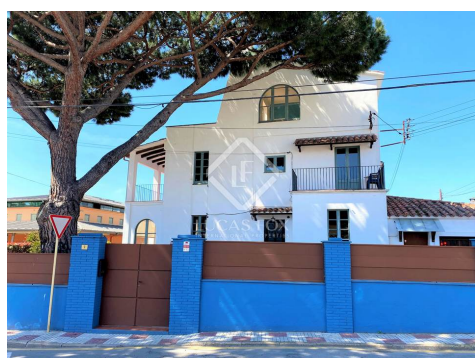


1.215.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.215.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Villa Iris, una casa excepcional de 7 dormitoris en venda al centre de Platja d'Aro a escassos 300 metres de la platja.**

Aquesta vila compta amb una ubicació privilegiada a escasses passes de la famosa avinguda comercial de Platja d'Aro i de diverses de les seves platges. Es pot arribar a tots els restaurants, botigues, bars i platges d'aquesta localitat a peu a poca distància a peu.

La casa ofereix 411 m² construïts sobre una parcel·la plana de 447 m². Encara que es va construir el 1959, s'ha renovat recentment, per la qual cosa es presenta en estat òptim. A més, es beneficia d'una excel·lent orientació sud, permetent així gaudir d'el sol durant tot el dia.

L'habitatge es distribueix en 3 plantes. La planta baixa disposa d'un ampli i bonic saló amb accés a la fantàstica terrassa assolellada i a jardí, una cuina moderna completament equipada, un safareig i un lavabo de cortesia. Així mateix, compta amb un loft amb entrada independent que disposa d'un saló, una cuina i un dormitori amb bany; tot això unificat en un mateix espai.

A la primera planta, trobem un dormitori doble amb bany privat, vestidor i terrassa privada, així com 3 dormitoris dobles i un bany complet. Aquests tres dormitoris disposen d'accés a una àmplia terrassa.

La segona planta es compon d'un dormitori doble amb bany privat, un saló-menjador amb cuina oberta i una fantàstica i àmplia terrassa.

La casa disposa d'un garatge privat amb capacitat per a dos cotxes a nivell de carrer.

Es tracta d'una vila que manté l'essència de les clàssiques cases de la Costa Brava, però combinat amb un estil contemporani actual. Ens trobem davant un habitatge única a la zona, gràcies al seu immillorable ubicació i les seves grans dimensions.

lucasfox.cat/go/pda28774

Terrassa, Jardí, Garatge, Aparcament,
Zona chill-out, Vestidor, Traster, Renovat,
Llar de foc, Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastrats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.215.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya