

489.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6                      2                      159m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

**489.000 €** Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**6** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **159m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Casa Colours, una casa de poble amb encant, molt de caràcter i 6 dormitoris al centre, a 1 minut a peu de la platja de Sant Feliu de Guíxols.

Autèntica casa de poble amb encant i molt caràcter ubicada en ple centre de Sant Feliu de Guíxols, a només un minut caminant de mercat, botigues, serveis i de la platja, però en un carrer poc concorreguda per la qual cosa és molt tranquil·la.

La casa té una superfície de 220 m<sup>2</sup> distribuïts en 3 plantes. A l'entrar, trobem l'ampli saló-menjador amb cuina americana i sortida a un pati encantador orientat a sud la qual cosa aporta lluminositat a l'habitatge. Una rebost, un bany complet i una estada polivalent completen la planta baixa.

A la primera planta hi ha 3 dormitoris dobles i un bany complet. D'altra banda, el segon pis disposa de 3 dormitoris dobles més.

La casa compta amb safareig, calefacció de gas natural, tancaments de fusta i alumini, sostres alts, bigues de fusta, parets de pedra i una solera que dóna molta personalitat a l'habitatge. També inclou llicència turística.

El poble està en un lloc privilegiat de la Costa Brava, a mitja hora en cotxe de Girona i el seu aeroport, ja una hora tant de Barcelona com de França.

Una autèntica joia per gaudir en família o per a inversors.



[lucasfox.cat/go/pda29613](https://lucasfox.cat/go/pda29613)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

489.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6                    2                    159m<sup>2</sup>  
Dormitoris    Cambres de bany    Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya