

1.193.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

1.193.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Villa Rosada, una casa mediterrània amb jardí i piscina a 10 minuts a peu de la platja de Sant Pol i de Sant Feliu de Guíxols en venda a Sant Feliu, Costa Brava.

Casa d'estil mediterrani de 3 plantes orientada sud en zona molt tranquil·la a 10 minuts a peu de la platja de Sant Pol i de el centre de Sant Feliu de Guíxols, respectivament.

A la primera planta hi trobem un ampli vestíbul que distribueix un ampli saló-menjador amb llar de foc i sortida a terrassa, un bany, i una gran cuina-office equipada amb sortida a jardí. Baixant les escales, trobem un petit celler o zona d'emmagatzematge, una gran sala polivalent amb cuina i llar de foc i garatge per a 2-3 cotxes.

A la planta superior es troben els 3 dormitoris dobles, un d'ells amb bany en suite. Tots els dormitoris tenen armaris encastats i sortida a terrassa. Un altre bany independent completa la part superior de la casa.

El jardí conté arbres fruiters, piscina i porxo tancat amb cuina.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/pda30180](https://lucasfox.cat/go/pda30180)

Jardí, Piscina, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Alarma, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, S'accepten mascotes, Traster, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya



1.193.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya