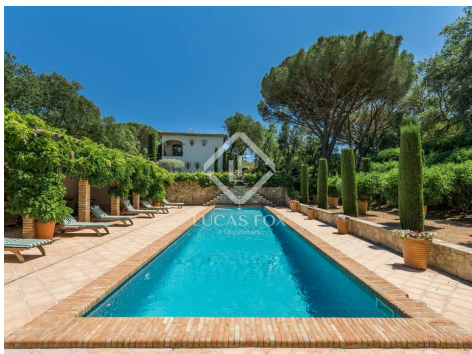


3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	716m ²	2.293m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Cristina

Villa Valeria, meravellosa i gran finca de luxe reformada de forma exquisida i singular, conserva moltes de les seves característiques originals i està ubicada en un entorn tranquil amb accés directe al camp de Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro.

Aquesta encantadora finca es va construir el 1975 i l'annex de la piscina, el 1980, havent-se reformat tot íntegrament en 2019. Es troba molt a prop de centre de la localitat de Santa Cristina d'Aro i a pocs minuts d'algunes de les millors platges de la Costa Brava, com la platja de Sant Pol a S'Agaró o cala Sa Conca, a platja d'Aro, compta amb un meravellós jardí amb zona de piscina de gran bellesa que ofereix un entorn tranquil i acollidor.

La gespa cura envolta la magnífica finca, la zona de piscina de 90 m² i les grans terrasses i zones exteriors que ofereixen una gran varietat de zones per relaxar-se i divertir-se amb família i amics.

La restauració de l'habitatge combina meravellosament tots els luxes moderns amb el caràcter original de l'habitatge, amb espais amplis i disseny contemporani. Totes les estances i espais estan impregnats de caràcter, jugant arcs i sostres rústics de fusta amb elegants acabats d'acer i vidre i accessoris moderns en els banys, salons i cuina.

La finca es compon de dues edificacions independents, la casa principal, ocupant la major part de la superfície construïda, i la zona de piscina que disposa d'una petita edificació amb saló, cuina i bany complet, totes aquestes estades amb accés directe a jardí i la piscina.

La casa principal es distribueix en tres plantes connectades a través d'escales i ascensor, amb espais de dia preciosos, tots amb dissenys moderns i originals que resulten atractius i reconfortants.

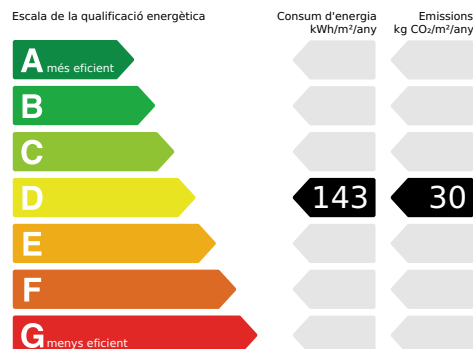
La planta soterrani disposa de saló o sala polivalent amb cuina oberta, un dormitori doble, un bany complet, un lavabo, un dormitori per al servei, un safareig i un ampli garatge.

La planta principal o baixa, disposa d'un ampli menjador, un bonic saló, i cuina completa, totes aquestes estades amb accés a l'preciós jardí verd amb zona de menjador exterior i zona chill out, a més aquesta planta compta amb un lavabo de cortesia, i dos dormitoris dobles en suite amb bany.



lucasfox.cat/go/pda30358

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Zona chill-out, Vestidor, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Cristina

Finalment, la segona planta es compon de tres dormitoris dobles en suite amb bany, entre ells el dormitori principal o màster de l'habitatge amb despatx, terrassa privada, vestidor, bany complet, i sala d'estar amb una segona terrassa més petita.

Cal destacar que la finca disposa d'ascensor completament nou, alarma, telèfon, calefacció i cuina per Gas Natural, fibra òptica per a internet i un pou d'aigua legalitzat per al reg.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Santa Cristina



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya