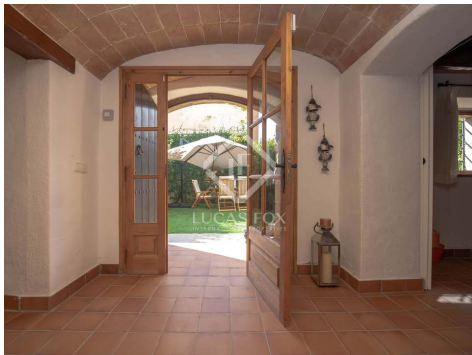


450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 71m² de jardí en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 71m² de jardí en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa Lliri, una magnífica i acollidora masia de poble acabada de reformar, en venda, situada a l'encantador nucli antic de Santa Cristina d'Aro, a només uns 6 km de les platges de Sant Pol i Platja d'Aro.

Preciosa casa de poble completament reformada en una ubicació immillorable, davant de l'església de Santa Cristina d'Aro, al casc històric de la bonica població.

La casa es distribueix en dues plantes: planta baixa i primera planta.

La planta baixa alberga la zona de dia principal, amb un preciós rebedor, un saló-menjador amb cuina oberta i zona office, un bany i un dormitori doble.

La primera planta ofereix el dormitori principal amb el seu bany privat i vestidor, una segona sala d'estar o estudi i un altre dormitori doble.

Finalment, a l'exterior, trobem un bonic jardí amb espai per construir una piscina, amb menjador a l'aire lliure o zona chill-out.

En la rehabilitació d'aquesta casa, construïda l'any 1956, es conjuga el respecte per tots els elements originals amb criteris actuals de sostenibilitat i confort. Manté la personalitat i essència de la casa original amb les prestacions d'una casa moderna. Per exemple, disposa de llums regulables en algunes de les estances principals de la casa; sistema de so Sonos en tot l'habitatge, que permet reproduir música en diferents estances; calefacció de gas; alarma; connexió a internet a través de fibra òptica; aire condicionat; reg automàtic, i gespa artificial de la més alta qualitat.

Cal destacar que l'habitatge disposa de llicència aprovada per l'ajuntament local per construir una piscina al jardí.

La casa se situa al cor de la Costa Brava, a pocs quilòmetres dels punts més bulliciosos, gaudint així de la màxima tranquil·litat i relax, sense renunciar a practicar activitats com el golf, el senderisme o els esports nàutics. La platja més propera és a tan sols 6,4 quilòmetres, uns 10 minuts amb cotxe, en concret la platja de Sant Pol a S'Agaró.



lucasfox.cat/go/pda31332

Jardí, Alarma, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Vestidor, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 71m² de jardí en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Poseu-vos en contacte per més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya