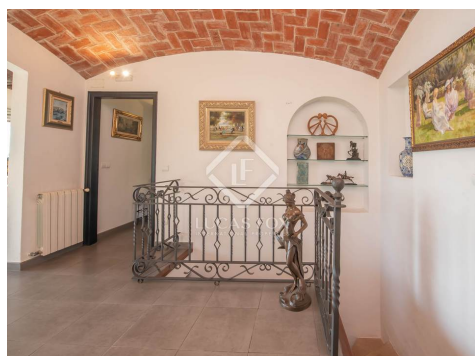


1.150.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>1.872m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>1.872m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

### DESCRIPCIÓ

**Villa Santolina Oro, una elegant vila de 5 dormitoris amb orientació sud, jardí, piscina i impressionants vistes a la costa, en venda a menys de 5 quilòmetres de la platja i del centre de Platja d'Aro.**

Aquest habitatge destaca per les seves precioses vistes panoràmiques al mar i per la seva ubicació privilegiada a Platja d'Aro. La casa s'assenta sobre una parcel·la d'uns 2000 m<sup>2</sup> amb un bonic jardí verd amb una gran piscina amb zona de menjador exterior amb barbacoa i magnífiques vistes al mar i la muntanya.

La planta principal disposa d'un espaiós saló-menjador dividit en zona de menjador, sala d'estar i zona de biblioteca o saló d'hivern amb llar de foc. És una estada oberta i lluminosa, amb grans finestres i amb accés a una magnífica i àmplia terrassa assolellada amb precioses vistes al mar i amb accés al bonic jardí amb piscina i menjador exterior. La cuina és pràctica i està totalment equipada amb accés a la zona de menjador. Aquesta planta també compta amb un dormitori doble i un lavabo de cortesia.

La planta inferior compta amb tres dormitoris dobles, un amb bany privat, a més d'un altre bany complet. Tots els dormitoris tenen accés al jardí i a la piscina.

A l'exterior, hi trobem, a més, un apartament de convidats amb dormitori, zona de menjador i bany, i un garatge amb capacitat per a dos vehicles.

Ideal com a primera o segona residència en una ubicació immillorable a la Costa Brava.



[lucasfox.cat/go/pda32537](https://lucasfox.cat/go/pda32537)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Zona chill-out, Sistema d'alarma, Renovat,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastrats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya



1.150.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>1.872m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya