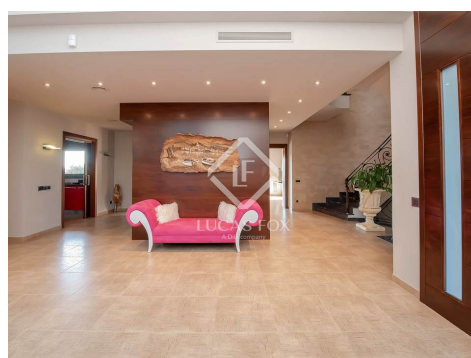


2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Majestuosa vila contemporània amb un preciós i gran jardí assolellat, amb piscina en venda a una zona residencial prestigiosa de Santa Cristina d'Aro, a prop d'algunes de les platges més boniques de la Costa Brava, com la platja de Sant Pol, a S' Va agafar.

Aquesta excepcional casa orientada al sud es troba enclavada en una prestigiosa zona residencial tranquil·la de Santa Cristina d'Aro, a la Costa Brava, a tocar de l'agradable centre de la localitat, amb tots els seus serveis. Així mateix, és a prop d'algunes de les platges més boniques de la Costa Brava com la platja de Sant Pol a S'Agaró o cala Sa Conca a Platja d'Aro. L'habitatge gaudeix d'una posició elevada, per això gaudeix de boniques i clares vistes a la muntanya.

La vila de 742 m² es va construir el 2008, amb tot luxe de detalls i amb materials de la més alta qualitat. S'assenta sobre una parcel·la plana de 1.277 m², envoltada de zones verdes, cosa que proporciona un gran nivell de tranquil·litat.

L'habitatge es beneficia d'un preciós i gran jardí amb piscina, un meravellós porxo que envolta tota la zona frontal de la vila on es troba el menjador exterior, la zona chill-out i la zona de barbacoa. Tots aquests espais disposen d'orientació sud, fet que permet gaudir del sol durant tot el dia.

La vila està distribuïda en tres plantes. Disposa d'una majestuosa entrada porticada amb paret de pedra, porxo, grans finestrals amb vidrieres de colors i una elegant i gran escala que transmet el caràcter únic i la categoria de la casa.

La planta baixa consta d'un gran menjador i sala d'estar amb llar de foc i una cuina completament equipada amb zona de menjador. Ambdues estances tenen accés a una gran terrassa coberta amb zona chill-out, menjador exterior i zona de barbacoa, a més del meravellós jardí amb una gran piscina de 40 m² amb coberta automàtica. També consta d'un bany complet, un dormitori doble, una gran sala polivalent i un lavabo de cortesia.

A la primera planta, hi ha la suite principal amb un bany complet amb jacuzzi i vestidor, tres dormitoris dobles, un amb vestidor, a més d'un bany complet i terrassa assolellada.



lucasfox.cat/go/pda33112

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastrats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la planta semisoterrani, hi ha un gran garatge amb capacitat per a diversos vehicles, la sala de màquines i un traster.

Es tracta d'una casa moderna i funcional, amb grans espais i molt lluminosa, amb acabats i materials d'alta qualitat. Disposa d'ascensor a totes les plantes i totes les portes tenen una amplada d'almenys un metre, per a una màxima accessibilitat. També disposa d'instal·lacions modernes i molt eficients com a calefacció per aerotèrmia, aire condicionat per conductes i plaques solars, entre d'altres.

Sens dubte és una vila de luxe de disseny únic i contemporani, perfecta per gaudir de la vida a la Costa Brava amb família i amics.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

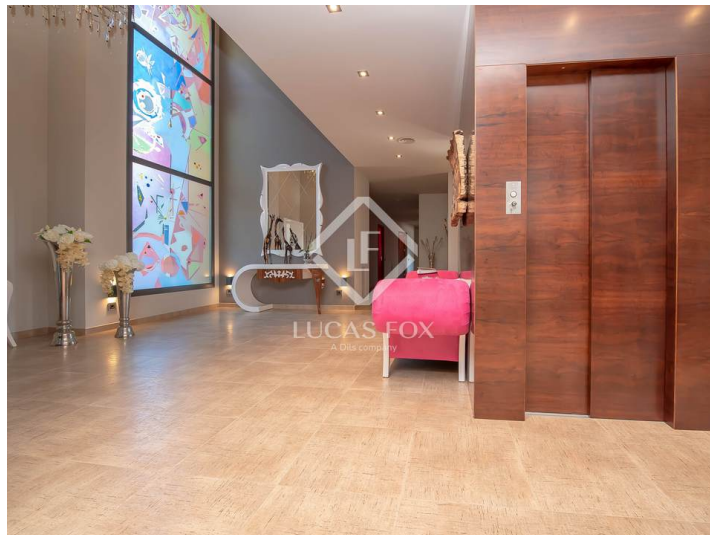
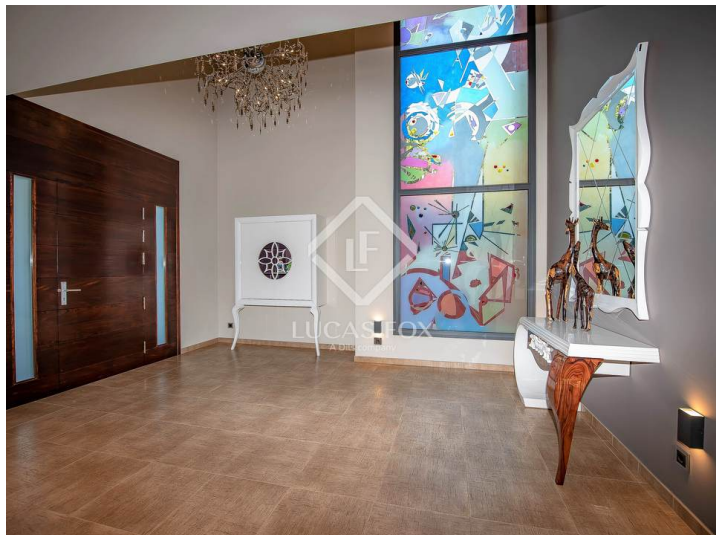
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	742m²	1.277m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya