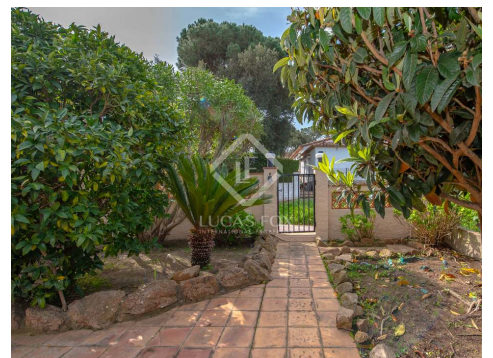
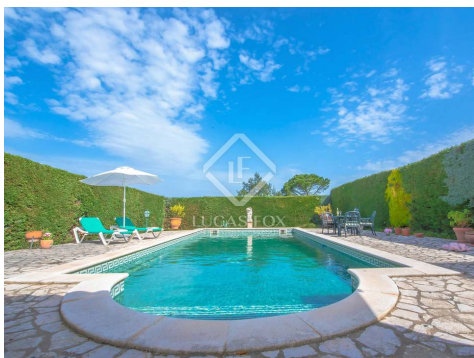


398.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>695m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya



**398.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Santa Cristina**

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>695m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Villa Tulipán, encantadora vila amb un bonic jardí amb piscina en venda a la tranquil·la zona residencial Mas Trempat, a Sant Feliu de Guíxols.**

Aquesta meravellosa casa de 310 m<sup>2</sup> construïts s'assenta sobre una parcel·la assolellada de 695 m<sup>2</sup>, va ser construïda el 1998 i compta amb un bonic i pràctic jardí amb piscina. L'habitatge destaca pel seu acollidor i còmode disseny, amb la major part de les estances sobre una sola planta.

La vila es distribueix en dues plantes. La planta principal o superior acull la majoria de les estances de la casa. Aquí trobem el rebedor d'entrada, lavabo de cortesia i l'ampli saló-menjador amb llar de foc i la cuina oberta. El saló ofereix accés al exterior de la casa, a la part frontal i més assolellada del jardí que compta amb una zona de menjador exterior. Així mateix, en aquesta mateixa planta, es troba la zona de descans, que compta amb dos dormitoris dobles amb armaris de paret, tots dos amb bany complet privat.

La planta inferior compta amb l'ampli garatge i una gran sala polivalent que actualment s'utilitza de traster i safareig, però que es podria condicionar per afegir algun dormitori a l'habitatge si fos necessari. Des d'aquesta planta, s'accedeix al bonic i gran jardí posterior amb porxo i menjador exterior, i la bonica piscina.

La casa compta amb calefacció radiant de gasoil, aire condicionat i totes les finestres d'alumini amb doble vidre.

Sens dubte, es tracta d'una fantàstica vila amb totes les comoditats per gaudir de la Costa Brava durant tot l'any.

[lucasfox.cat/go/pda34249](https://lucasfox.cat/go/pda34249)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina,  
Garatge privat, Calefacció per terra radiant,  
Aire condicionat, Armaris encastrats,  
Cuina equipada, Finestres de doble vidre,  
Llar de foc, Traster, Zona chill-out

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

398.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>695m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya