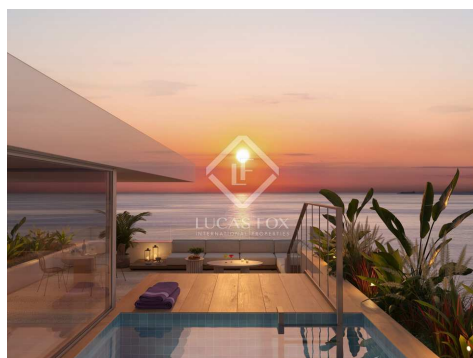
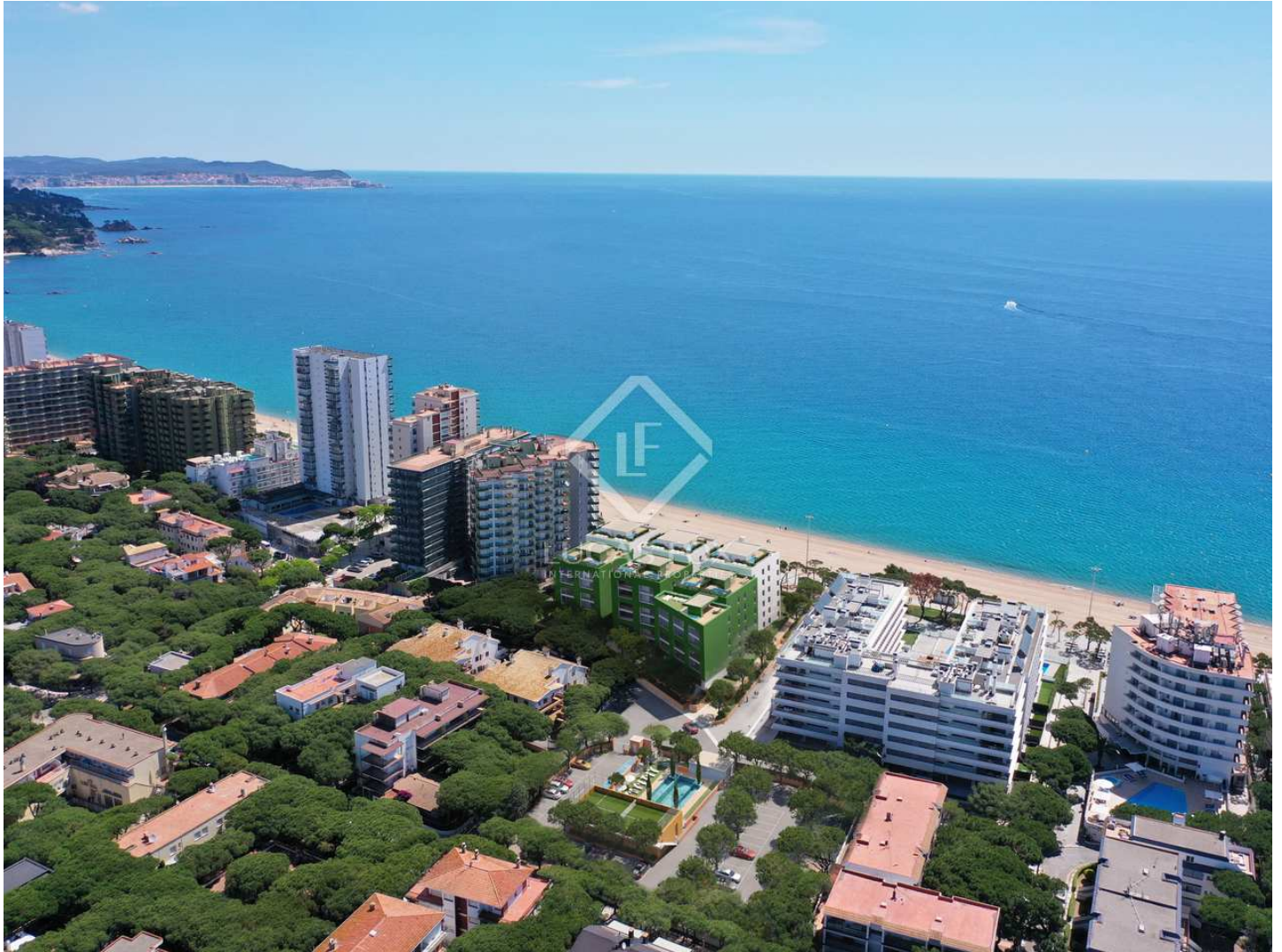


280.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **50m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

**280.000 € Pis - En venda**

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Lluminós pis d'obra nova d'1 dormitori en venda en una promoció jardí, terrassa i piscina comunitaris a primera línia de mar a Platja d'Aro.

Lucas Fox es complau a presentar Brava Beach, una magnífica promoció d'obra nova, a primera línia de mar a Platja d'Aro, una de les poblacions més boniques de tota la Costa Brava.

La promoció, obra del guardonat arquitecte Ricardo Bofill, presenta l'última arquitectura, amb uns habitatges sostenibles i eficients i amb un disseny modern i diàfan. Així mateix, gaudeixen de cuidades distribucions, per oferir la major comoditat possible, així com les millors orientacions al mar i grans finestrals, per obtenir habitatges amb una gran lluminositat i precioses vistes al mar.

La comunitat ofereix excel·lents zones comunes per a gaudi exclusiu dels seus propietaris, com ara una piscina per a adults i nens, un gimnàs, pista de pàdel, sala d'esdeveniments i un magnífic jardí.

Aquest habitatge a la primera planta disposa de 50 m<sup>2</sup> i té un estil modern i actual, amb línies netes, formes clares i un disseny sobri amb una perfecta combinació de colors neutres.

L'habitatge es beneficia d'una distribució molt funcional amb grans espais oberts i diàfans per obtenir més sensació d'amplitud. En entrar, ens trobem amb el saló-menjador amb la cuina oberta. Al fons, es disposa l'amplíssim dormitori amb bany privat.

L'habitatge presenta les millors qualitats del mercat. Podem destacar els terres porcellànics de la marca Porcelanosa, porta d'accés blindada, armaris de paret i portes lacades en blanc. Per a més confort, s'inclou un sistema d'aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària i per a la calefacció per terra radiant, aire condicionat amb bomba de calor per conductes i fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic i doble vidre. Així s'aconsegueix una màxima eficiència i sostenibilitat. D'altra banda, compta amb un sistema de domòtica per controlar el sistema de climatització, els llums i les persianes motoritzades. Finalment, la cuina i banys es presenten amb tot l'equipament de les millors marques.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya



[lucasfox.cat/go/pda35926](https://lucasfox.cat/go/pda35926)

Piscina, Jardí, Ascensor, Zona chill-out,  
Vistes, Interior, Aire condicionat

280.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **50m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya