

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **113m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **113m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Casa Girasoles, una preciosa casa adossada amb jardí i piscina comunitària en venda, molt a prop de la platja i el centre de Platja d'Aro i S'Agaró.

Fantàstica casa adossada en perfecte estat de conservació ubicada a 10 minuts a peu d'algunes de les platges més boniques de la Costa Brava com la platja de Sant Pol i la cala Sa Conca.

Aquesta casa forma part d'un complex residencial exclusiu que compta amb un meravellós jardí comunitari amb gran piscina.

La casa es distribueix en tres plantes. A la planta baixa, hi trobem la zona de dia, que compta amb rebedor, saló-menjador amb sortida a una bonica terrassa i jardí privat amb accés a la zona comunitària. A més, s'ofereix una cuina completament equipada i la zona d'aparcament exterior per a diversos cotxes.

La primera planta compta amb un dormitori doble amb bany privat, a més de dos dormitoris dobles i un altre bany complet.

Finalment, la planta superior disposa d'un petit traster o safareig i una terrassa d'aproximadament 40 m<sup>2</sup> amb vistes al mar i a la muntanya.

Platja d'Aro està situada al centre geogràfic de la Costa Brava. És coneguda com el centre comercial d'aquesta preciosa regió, gràcies a la seva àmplia oferta de botigues obertes els set dies de la setmana durant tot l'any, així com la seva vida nocturna activa. A més, compta amb un fantàstic passeig marítim i camí de ronda, amb una platja de més de dos quilòmetres i precioses cales per descobrir.



[lucasfox.cat/go/pda35946](https://lucasfox.cat/go/pda35946)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Zona chill-out, Llar de foc, Cuina equipada,  
Armaris encastats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **113m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya