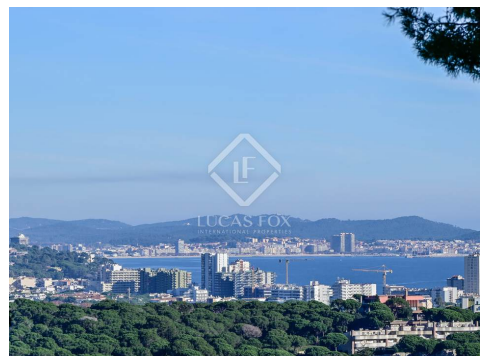
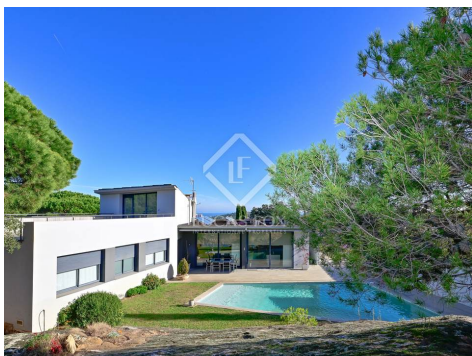


1.695.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	4	466m²	2.003m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.695.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	4	466m²	2.003m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa Nova és un excel·lent xalet modern de 4 habitacions i 4 banys amb gran garatge, piscina i pou en venda a Sant Feliu, Costa Brava.

Lucas Fox presenta Villa Nova, un magnífic xalet de disseny contemporani situat a la prestigiosa zona residencial Les Bateria de Sant Feliu de Guíxols, un dels racons més cobejats de la Costa Brava. 466 m² construïts i ubicats en una parcel·la de 2.003 m², aquesta propietat, construïda l'any 2006, destaca per la seva combinació de luxe, confort, entorn natural i situació privilegiada.

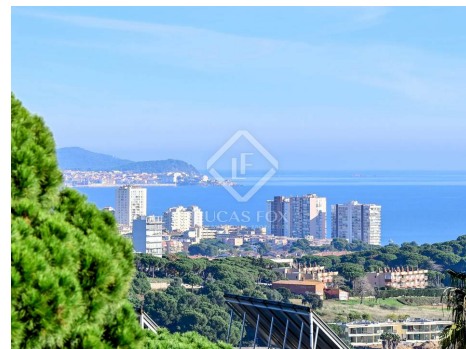
En creuar el llindar, un ampli i elegant rebedor dóna accés a les estances principals de la planta baixa. Destaca l'ampli i lluminós saló-menjador, un espai pensat per ser gaudit en família o per rebre convidats, que connecta directament amb la zona exterior. La cuina independent, totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, també ofereix accés al jardí, facilitant la integració entre l'interior i l'exterior de l'habitatge.

En aquesta mateixa planta trobem el dormitori principal, que disposa de bany privat i sauna privada, proporcionant un espai íntim per a la relaxació. Aquesta zona es completa amb dos dormitoris addicionals que comparteixen un bany, tots ells dissenyats amb acabats d'alta qualitat.

La zona exterior és un autèntic oasi de tranquil·litat. La seva espectacular piscina, emmarcada per una formació rocosa natural, crea una fusió harmònica entre el disseny modern i els elements rústics. Aquesta atenció al detall confereix al jardí un caràcter únic, que es complementa amb una àmplia zona verda a la part posterior. Hi ha un pou amb un dipòsit de 1.000 litres, que subministra el sistema de reg automàtic per mantenir el jardí en perfecte estat durant tot l'any.

La primera planta de la vila ofereix espais versàtils i exclusius. Aquí trobareu un dormitori amb accés a una gran terrassa privada des d'on podreu gaudir d'unes vistes al mar impressionants. A més, un elegant despatx amb bany privat i accés a una segona terrassa privada completa aquesta planta, oferint un espai ideal tant per a la feina com per a la relaxació.

Al semisoterrani, un ampli garatge amb capacitat per a diversos vehicles es complementa amb un traster, un safareig i un bany addicional, garantint la funcionalitat i el màxim aprofitament de l'espai.



lucasfox.cat/go/pda37861

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.695.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	4	466m²	2.003m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La ubicació d'aquesta exclusiva vila permet gaudir de la tranquil·litat i privacitat d'un entorn exclusiu, sense renunciar a la proximitat de les millors platges, serveis i atractius de la Costa Brava.

Per a aquells que busquen una propietat única, on el disseny modern i la natura es troben en perfecta harmonia, Villa Nova representa una oportunitat incomparable.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.695.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	4	466m²	2.003m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya