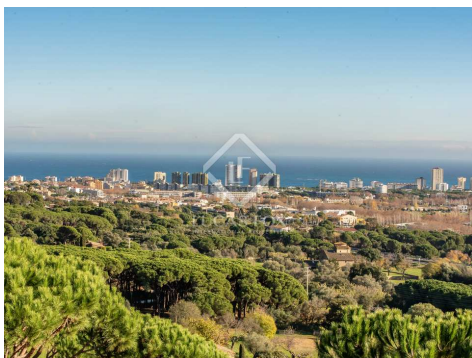


1.575.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>390m<sup>2</sup></b> | <b>1.571m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.575.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>390m<sup>2</sup></b> | <b>1.571m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

### DESCRIPCIÓ

## Villa Alejandra, fantàstica vila de 5 dormitoris, amb piscina desbordant amb vistes al mar i terrassa panoràmica envoltada d'un jardí molt cuidat amb arbres en venda a Platja d'Aro, Costa Brava.

Villa Alejandra és una casa construïda l'any 2004, sobre una parcel·la de 1571 m<sup>2</sup> amb una superfície habitable de 390 m<sup>2</sup> amb acabats de molt bona qualitat.

S'accedeix a la vivenda des d'un carrer sense sortida. Baixem unes escales i entrem a la planta principal, que compta amb un ampli saló-menjador molt lluminós amb grans vidrieres que ens permeten gaudir d'unes vistes al mar i ens donen accés a una terrassa coberta. En aquesta mateixa planta, a mà esquerra, tenim un dormitori doble amb vistes al mar amb la seva pròpia cambra de bany i dutxa pròpia i accés a una terrassa coberta que es comunica amb la del saló. Després a la dreta, tenim una cambra de bugaderia, un bany de servei i finalment, arribem a la cuina oberta equipada, d'estil modern amb terrassa coberta, vistes al mar i accés a la piscina.

Pugem a la primera planta per unes escales de fusta i hi trobem dos dormitoris dobles amb banys privats i dutxes, tots amb vistes al mar i amb accés a una terrassa assolellada. Un tercer dormitori doble amb bany privat amb dutxa i banyera completa la planta.

Baixem a la planta inferior i accedim al garatge ampli amb capacitat per a dos cotxes. A continuació, hi ha un dormitori doble amb la seva dutxa molt gran. En aquesta mateixa planta, hi trobem la sala de màquines (quart elèctric, termo, caldera de gas). Des d'aquí, s'ofereix sortida a l'exterior, amb la piscina desbordant amb la seva terrassa àmplia envoltada d'arbres, espais verds ideals per prendre el sol amb les seves vistes panoràmiques al mar, les muntanyes i Platja d'Aro.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/pda38581](https://lucasfox.cat/go/pda38581)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

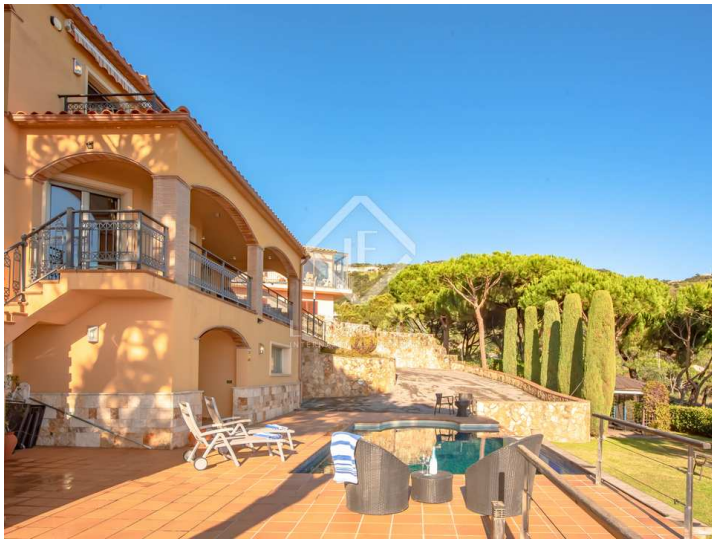
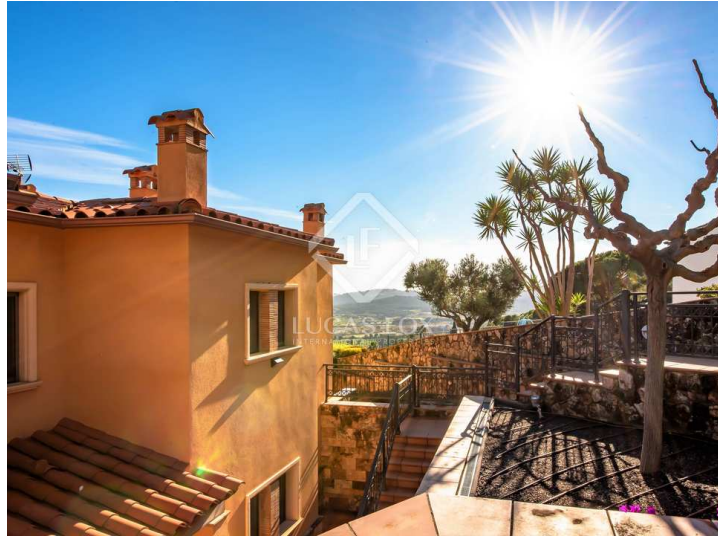


1.575.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>390m<sup>2</sup></b> | <b>1.571m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya