

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	3	210m²	1.056m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	3	210m²	1.056m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Aquesta captivadora residència contemporània, de 210 m², està situada en una assolellada parcel·la d'aproximadament 1.067 m².**

Aquesta propietat excepcional compta amb múltiples entrades, inclosa una porta principal que dóna accés als jardins i la casa, així com una àmplia rampa amb àmplia plaça d'aparcament exterior, que porta al garatge. Dins de la zona d'aparcament, hi ha un espai d'emmagatzematge que conté una secció de bugaderia i la possibilitat de tancar-ne una part per tal d'augmentar la mida de la propietat.

En entrar, us rep una sala d'estar de generoses dimensions amb zona de menjador, acompanyada d'una cuina moderna i àmplia que es pot separar de les zones comunes. El saló presenta un disseny impressionant i minimalista, amb grans finestres que inunden l'espai amb llum natural i ofereixen unes vistes captivadores al jardí. Per una banda, hi ha una terrassa de barbacoa amb zona de menjador, mentre que per l'altra, s'accedeix a la cuina totalment equipada, que al seu torn dóna a la terrassa i al jardí. El jardí en si ofereix una serena zona chill-out, un fantàstic porxo exterior, una zona de jocs per als nens amb gespa artificial, un camp de futbol, una zona de barbacoa i una àmplia sala amb potencial per construir una piscina.

Al costat del menjador i la sala d'estar, un passadís central dóna accés a les tres habitacions. Dues de les habitacions comparteixen un bany ben equipat, mentre que el dormitori principal disposa de dos banys privats, tots dos amb jacuzzi i dissenyats per acollir persones grans, discapacitades o amb mobilitat reduïda. Aquest dormitori té accés directe i vistes al jardí, alhora que té vistes a la tranquil·la zona chill-out de l'altre costat.

Una de les característiques més destacades d'aquesta vila és el seu disseny personalitzat, curosament dissenyat per maximitzar la seva perfecta orientació sud-est, assegurant una llum solar abundant durant tot el dia.

No dubteu a posar-vos en contacte per a més detalls.

lucasfox.cat/go/pda43361

Jardí, Jacuzzi, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Plafons solars, Parc infantil, Obra nova, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

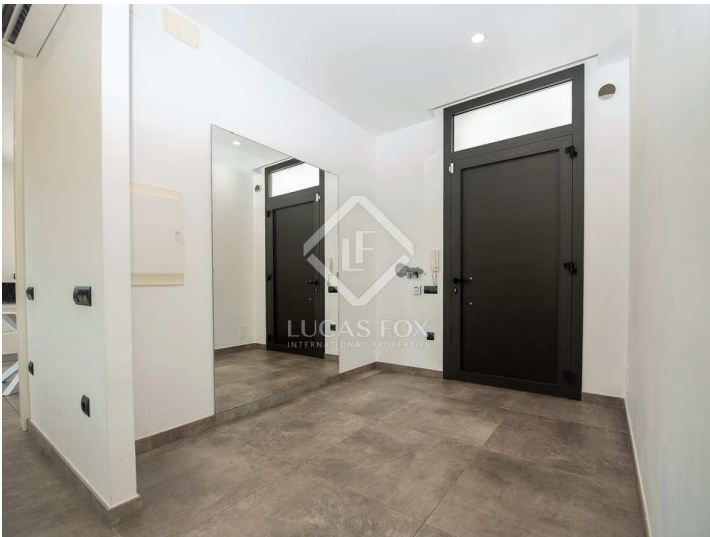
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **210m²** Plànol **1.056m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya