

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Villa Carolina, encantadora vila de 1975 reformada fa 2 anys amb materials de gran qualitat i bons acabats amb vistes al mar en venda a 5 minuts de Platja d'Aro.**

Lucas Fox presenta aquesta casa reformada a Platja d'Aro. L'habitatge compta amb una superfície de 194 m² amb i s'assenta sobre una parcel·la de 517 m². La casa d'estil contemporani gaudeix d'orientació sud, per la qual cosa resulta molt lluminosa.

Entrem a l'habitatge per una terrassa destinada a zona d'aparcament per a un cotxe. A la planta principal, la casa ofereix un rebedor que a mà esquerra dóna pas a una cuina oberta d'estil modern totalment equipada, que comunica amb un saló-menjador molt lluminós amb llar de foc i accés a una àmplia terrassa coberta amb barbacoa. En aquesta mateixa planta, hi ha un lavabo de convidats i un dormitori doble amb armaris encastats i la seva pròpia cambra de bany amb una dutxa italiana.

Pugem a la primera planta per les escales i accedim a una altra terrassa amb vistes al mar. Després tenim un dormitori doble amb una cambra de bany separada i, a continuació, el dormitori principal amb el seu propi bany complet amb dutxa, amb armaris encastats i accés a la terrassa coberta amb vistes al mar.

Tota la casa té finestres amb doble vidre, persianes elèctriques, aires condicionat fred/calor de marca LG i Mitsubishi i sistema d'alarma.

A la zona exterior tenim un jardí molt cuidat amb un espai ideal per prendre el sol i també hi ha la barbacoa de pedra a prop de la terrassa coberta per poder esmorzar i sopar amb vistes al mar. La piscina està situada a la part més assolellada del jardí de gespa artificial que té el reg automàtic per a les plantes i arbres amb il·luminació automàtica a les nits.

La casa també té una altra terrassa exterior coberta a prop de l'entrada i una cambra d'emmagatzematge que serveix de bugaderia.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concretar una visita.

lucasfox.cat/go/pda43465

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya