

1.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa Sofia, un magnífic habitatge recent reformat en venda a les Bateries, una zona residencial molt exclusiva entre Sant Feliu de Guíxols i S'Agaró.

Villa Sofia s'assenta sobre una parcel·la de 2057 m² i consta d'una superfície construïda de 600 m² amb increïbles vistes a la badia de S'Agaró, a pocs minuts de la platja de Sant Pol.

En entrar a l'habitatge, ens dóna la benvinguda un ampli rebedor amb accés al lluminós saló-menjador de 70 m² amb llar de foc i grans vidrieres amb vistes al mar i accés al jardí molt ampli amb la seva piscina d'estil modern i també a una terrassa coberta. En aquesta planta principal, s'hi ubica la cuina independent amb vistes al mar i sortida a la terrassa, totalment equipada amb electrodomèstics de marca Siemens: amb plaques d'inducció, rentaplats, microones, forn, celler i una campana de marca Pando. La cuina té una illa central de marbre.

En aquesta mateixa planta hi ha la zona de nit principal. Disposa de dos dormitoris dobles que comparteixen una cambra de bany i dos dormitoris amb les cambres de bany privats. Un d'aquests dormitoris podria destinar-se per al personal de servei amb la seva cambra de bugaderia. Finalment, s'ofereix l'ampli dormitori principal amb doble vestidor, bany amb dobles dutxes, una banyera i lavabo doble amb grans miralls.

Pugem a la primera planta per les escales per accedir a un altre dormitori doble amb la seva cambra de bany pròpia i la terrassa amb vistes al mar.

L'habitatge es completa amb una planta inferior que inclou un garatge molt ampli per a tres cotxes, una sala multiusos per fer un gimnàs, una sala d'emmagatzematge i la sala de les màquines.

Tota la casa té un estil modernista i està equipada de persianes elèctriques, aire condicionat per conductes, calefacció de paret i terra de microciment polit. L'habitatge disposa d'ascensor des del garatge fins a la planta principal.

Al jardí, totalment pla amb les seves roques naturals, hi ha una altra entrada amb aparcament per a tres cotxes i una caseta per al material de jardineria. Finalment, s'ofereix un espai de terra per fer el seu propi hort.



lucasfox.cat/go/pda43893

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a S'Agaró Centro

Espanya » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

No dubtis en contactar amb nosaltres per concretar una visita o obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya