

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7	6	494m²	587m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **494m²** Plànol **587m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa Esmeralda, una meravellosa vila en venda a la prestigiosa zona residencial de Fanals a 1 minut a peu del centre de Platja d'Aro i la seva avinguda principal.

Lucas Fox presenta aquesta vila de 494 m² que s'assenta sobre una parcel·la de 587 m². Aquesta casa està en perfecte estat i ens permet gaudir de vistes parcials al mar. L'habitatge se situa a prop del centre de Platja d'Aro, amb accés als restaurants de la zona centre i les botigues a peu.

Villa Esmeralda té una fantàstica zona exterior envoltada d'arbres tipus oliveres, alvocats i llimoners amb diverses terrasses i una piscina d'aigua salada.

En entrar a la casa, veiem un ampli rebedor amb una cambra de bany per a convidats, després accedim a un saló-menjador amb grans vidrieres i just al costat, una cuina oberta totalment equipada, amb electrodomèstics de marca Bosch. En aquesta mateixa cuina, s'ofereix l'accés a la cambra de la bugaderia i el rebost. En aquesta planta, es disposa el primer dormitori doble amb bany amb dutxa i després un segon dormitori doble amb un vestidor i bany privat.

Pugem a la primera planta per les escales de marbre i ens trobem amb tres dormitoris dobles, una cambra de dutxa. A continuació, es presenten dos dormitoris dobles amb els seus respectius banys privats, amb dutxa.

En baixar a la planta semisoterrani, arribem al garatge amb capacitat per a tres cotxes. A la mateixa planta, s'ofereix una cambra de bany amb dutxa, una sala de gimnàs amb una sauna, un espai d'emmagatzematge i les sales de les màquines.

Tota la casa està equipada de calefacció de paret amb caldera de gasoil, finestres amb doble vidre, persianes elèctriques i aires condicionats reversibles de marca Mitsubishi.

No dubteu a sol·licitar-nos més informació i contactar-nos per concretar una visita.



lucasfox.cat/go/pda43940

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7	6	494m²	587m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya