

8.610.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12	10	764m²	9.123m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

8.610.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12	10	764m²	9.123m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Casa del Mar, exclusiva i gran finca històrica ubicada a primera línia de mar en venda amb accés directe a les precioses cales Sa Cova i Cala Rovira de la Costa Brava.**

Aquesta preciosa i singular finca davant del mar se situa en una de les zones més cotitzades i exclusives de la Costa Brava. Compte amb accés directe a diverses de les meravelloses cales d'aigua cristal·lina, com cala Sa Cova i cala Rovira, així com al famós i bonic camí de ronda que comunica totes les platges i cales del voltant. Sens dubte, es pot afirmar que gaudeix d'una ubicació inigualable i, a més, està construïda sobre una gran parcel·la d'uns 9.500 m², que disposen d'un gran jardí amb piscina privada on es poden contemplar les boniques vistes al mar, a les platges, als penya-segats i a la naturalesa circumdant.

Aquesta espectacular finca es va construir el 1960 i consta de diverses edificacions. En primer lloc, hi ha la vila principal, àmplia, espaiosa i molt assolellada amb vistes obertes a la costa. Es distribueixen en un total de tres plantes, totes perfectament orientades per gaudir de les panoràmiques vistes al mar. També disposa de diverses terrasses, ideals per gaudir d'aquesta immillorable ubicació.

En accedir-hi, destaca el seu ampli i diàfan saló amb impressionants vistes al mar des de cada racó. A més, compta amb cinc dormitoris dobles, tres amb banys privats, així com dos banys complets més. D'altra banda, disposa d'una zona de reunions per a la família i amics amb una gran cuina oberta connectada amb un saló interior, la zona de menjador exterior aporxada i accés al jardí i la piscina privada.

La casa es conserva en bon estat, encara que podria assolir el seu màxim potencial amb algunes actualitzacions.

La característica casa de convidats manté molts elements originals que li confereixen gran encant. Es distribueix en dues plantes i consta d'un ampli saló-menjador amb llar de foc i accés directe al jardí, una cuina equipada, cinc dormitoris i tres banys, a més d'un apartament independent a la planta superior.

La finca també disposa d'una tercera edificació destinada a habitatge per al servei.

Els exteriors de la propietat inclouen amplis jardins privats amb gespa molt ben cuidat, zones chill-out amagades, menjadors exteriors molt tranquils i zones de relax a l'ombra sota els pins crescuts de la Costa Brava.

lucasfox.cat/go/pda44775

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Zona chill-out, Traster, Parc infantil, Llicència turística, Calefacció, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

8.610.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 12 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12 Dormitoris **10** Cambres de bany **764m²** Plànol **9.123m²** Dimensions del terreny

És molt important destacar d'aquest habitatge històric la singularitat que li proporciona disposar de fàcil accés a les meravelloses cales que té al seu voltant i al camí de ronda amb el seu preciós recorregut costaner.

Poseu-vos en contacte amb el nostre equip per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya