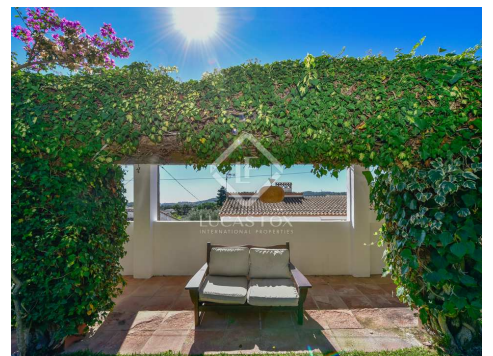
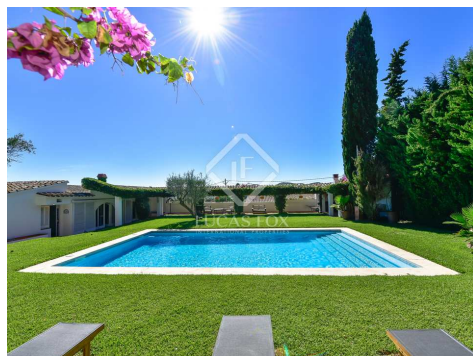


2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **505m<sup>2</sup>** Plànol      **2.113m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>505m<sup>2</sup></b>	<b>2.113m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa Layla és una preciosa vila de 5 habitacions i 3 banys en venda a Calonge que ofereix un jardí impressionant amb vistes magnífiques i una casa d'hostes independent.**

Xalet recentment reformat que mesura 505 m<sup>2</sup> i està situat en una parcel·la de 2.113 m<sup>2</sup>. Aquesta impressionant vil·la va ser construïda originalment l'any 1972.

En entrar a la propietat, trobareu un safareig independent amb un espai d'oficina i un bany darrere a la vostra esquerra.

L'entrada principal de la propietat és davant. A l'entrada, et donen la benvinguda a la sala d'estar-menjador de concepte obert i cuina totalment equipada. La cuina està dissenyada en forma de L amb una magnífica illa de cuina.

Des de la cuina hi ha un petit conjunt d'escales que us porten a la sala d'estar on teniu accés directe al jardí on podreu gaudir de les vistes més boniques de la zona residencial, la muntanya i el mar.

El dormitori principal es troba a la part esquerra de la sala d'estar i té un bany en suite, un vestidor i unes vistes precioses.

Des de l'entrada trobareu les altres 4 habitacions a la dreta que comparteixen un bany a la part posterior del passadís. Dos dels tres dormitoris també tenen accés directe al jardí i la zona de la piscina.

La bonica terrassa a la zona del jardí dóna accés a la zona inferior de la piscina. Aquesta zona ofereix un porxo amb barbacoa on poder entretenir amics i familiars.

A la part esquerra de la zona de la piscina, et sorprèn la casa d'hostes que ofereix un bany, cuina totalment equipada i zona d'estar-menjador de concepte obert amb accés directe a la zona de la piscina.

L'accés al garatge es troba a la part posterior de la casa d'hostes al qual s'hi accedeix per unes escales.

Per veure el vídeo, feu clic a l'enllaç del títol i poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/pda45093](https://lucasfox.cat/go/pda45093)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,  
Aparcament, Zona chill-out,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema d'alarma,  
Renovat, Llicència turística, Llar de foc,  
Interior, Exterior, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Armaris encastats,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

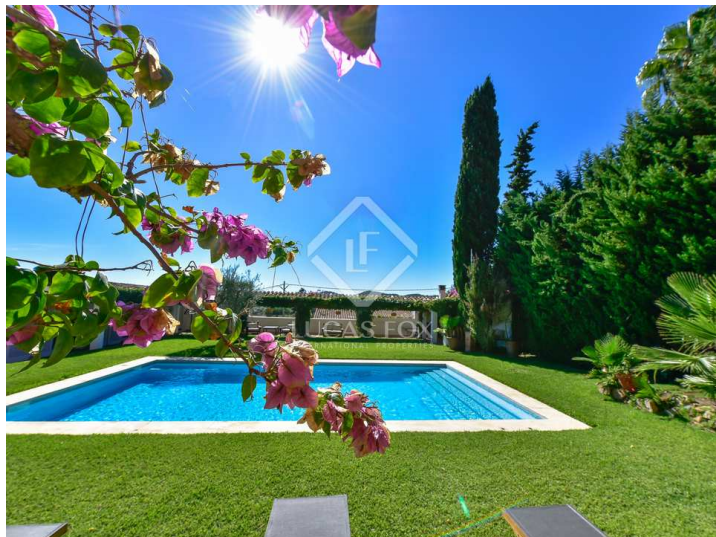
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **505m<sup>2</sup>** Plànol      **2.113m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya