

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **346m²** Plànol **854m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **346m²** Plànol **854m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa Carla, bonica vila de 5 dormitoris amb vistes al mar, amb jardí i piscina en venda a 250 metres a peu de la platja de Cap Roig, a la prestigiosa zona residencial de Treumal, a 5 minuts de Platja d'Aro, Costa Brava .

Aquesta encantadora vila en venda s'ubica en una zona residencial de Treumal i es beneficia de comptar amb orientació sud, de manera que gaudeix del sol tot el dia.

Villa Carla es va construir l'any 2017 sobre una parcel·la de 854 m² i compta amb una superfície construïda de 346 m². L'habitatge té un jardí de gespa artificial, una piscina assolellada amb una àmplia terrassa amb tendal i un garatge privat. La zona exterior compta amb aparcament per a dos cotxes més. El jardí és molt espaiós, pla i requereix poc manteniment.

La casa presenta un estil modern amb grans finestrals que permet que entri molta llum i es distribueix en dues plantes.

La planta principal ens dóna accés amb el seu rebedor molt ampli amb una cambra demmagatzematge. A l'esquerra, se situa el saló-menjador molt espaiós, amb accés a la terrassa i la piscina. A mà dreta, tenim una cuina separada amb vistes al mar, totalment equipada, amb plaques d'inducció, forn, nevera, rentavaixelles, amb prou espai per esmorzar en família. En aquesta mateixa planta, s'ofereix un dormitori doble de convidats amb armaris de paret i una cambra de bany amb dutxa de cortesia i una cambra de bugaderia a part.

Pugem a la planta superior per les escales i trobem la zona de nit amb vistes al mar. A mà dreta, tenim l'ampli dormitori principal amb bany propi i dutxa italiana. En aquesta mateixa planta, tenim tres dormitoris dobles molt espaiosos amb armaris encastats i un bany a part amb dutxa.

Tota la casa està equipada amb persianes elèctriques, sistema d'aire condicionat fred/calor per conductes, alarma i calefacció per gasoil amb radiadors de paret.

Es tracta d'una vila magnífica en un entorn únic, perfecta per gaudir de la Costa Brava. Ens dubteu a contactar amb nosaltres per concretar una visita o demanar més informació.



lucasfox.cat/go/pda46724

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

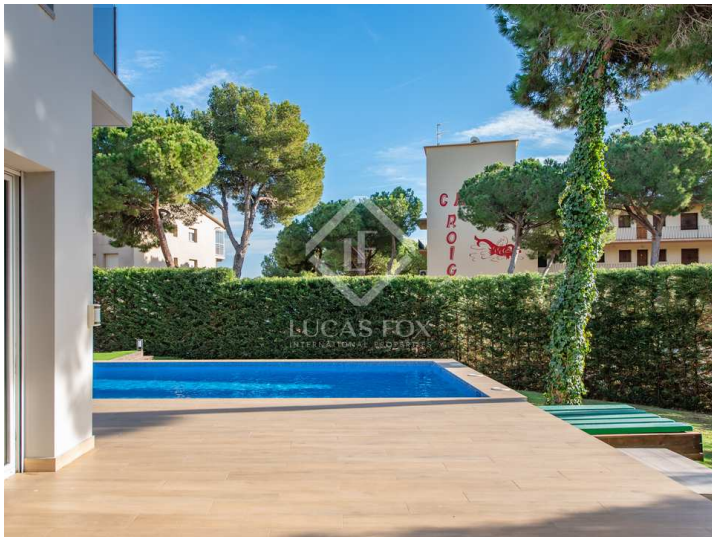
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **346m²** Plànol **854m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya