

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **349m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **349m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de 4 dormitoris amb jardí, piscina i garatge doble en venda a Platja d'Aro.

Villa Lena és un meravellós habitatge situat a la prestigiosa i tranquil·la zona residencial de Fanals, a 5 minuts a peu del centre de Platja d'Aro, amb la seva avinguda principal coneguda pels seus restaurants i botigues.

La vila es va construir el 2003 i s'assenta sobre una parcel·la de 1000 m², compta amb una superfície construïda de 349 m² i es beneficia d'una orientació sud, que permet gaudir d'una lluminositat màxima tot l'any.

Villa Lena compta amb un ampli jardí assolellat amb palmeres que inclou una piscina àmplia d'uns 34 m² i un garatge doble d'uns 50 m².

En entrar a casa veiem un ampli rebedor i després una espaiosa cuina separada que ve equipada amb tots els electrodomèstics necessaris. La planta baixa d'uns 160 m² compta amb una sala d'estar-menjador amb llar de foc, grans finestres i accés a la terrassa. Aquesta planta disposa de terres de marbre, a excepció del saló que ve amb terres de parquet. Des d'aquesta planta baixa, s'accedeix al garatge i safareig.

Pugem a la planta superior per les escales de marbre per accedir a la zona de nit que compta amb tres dormitoris un vestidor i dos banys. Aquesta planta superior té una superfície de 107 m² construïts i una terrassa assolellada d'uns 29 m².

La casa compta amb calefacció mitjançant radiadors, persianes, finestres amb doble vidre, alarma, aire condicionat i armaris encastats a cada dormitori.

Aquest habitatge és perfecte per viure tot l'any a prop del centre de Platja d'Aro, al cor de la Costa Brava. No dubteu a contactar amb nosaltres per concretar una visita o sol·licitar més informació.



lucasfox.cat/go/pda46968

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Terres de marbre, Parquet, Llum natural,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,
Sistema d'alarma, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **349m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya