

1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.595m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

**1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.595m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa Gavarres, bonica vila de disseny modern amb jardí i piscina privada en venda a la prestigiosa urbanització Mas Nou, a Platja d'Aro, Costa Brava, a prop de les seves meravelloses platges i cales.**

Lucas Fox presenta aquesta espectacular vila moderna construïda l'any 2008, ubicada a la prestigiosa zona residencial Mas Nou, Platja d'Aro.

Es tracta d'una gran vila de 417 m<sup>2</sup> construïts d'estil minimalista. Es distribueix en tres plantes, que tenen un total de cinc dormitoris dobles, quatre banys complets i un lavabo de cortesia. Disposa d'una cuina completament equipada i independent, a més d'un saló-menjador molt ampli amb finestrals de terra a sostre, que ofereixen unes vistes fantàstiques al voltant verd i al mar, a més de donar accés a les diverses zones exteriors i la piscina privada.

Totes les estances de l'habitatge tenen sortida a les terrasses. El jardí disposa de piscina desbordant i jacuzzi, perfecte per relaxar-se al privat entorn natural circumdant.

La casa està equipada amb aire condicionat i bomba de calor. El jardí té un sistema de reg automàtic i requereix poc manteniment.

Sens dubte, es tracta d'una vila de disseny atractiu i pràctic, ideal com a primera o segona residència i amb gran potencial per obtenir importants rendes de lloguer de vacances.



[lucasfox.cat/go/pda46983](https://lucasfox.cat/go/pda46983)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge,  
Sostres alts, Zona chill-out, Vestidor,  
Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Calefacció, Armaris encastats,  
Aire condicionat

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya



**1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.595m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya