

350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|            |                 |                        |                        |
|------------|-----------------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>1</b>        | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                 | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **80m<sup>2</sup>** Plànol      **10m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

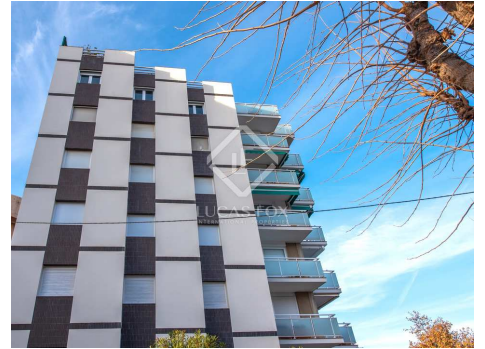
**Pis Mediterrani, fantàstic pis íntegrament reformat en venda amb una ubicació privilegiada a segona línia de mar, a 100 metres de la platja i al centre de Platja d'Aro, Costa Brava.**

Aquest fabulós pis es presenta en un estat impecable, per estrenar. El pis es presenta amb una reforma acabada d'acabar, amb un excel·lent criteri, així com amb materials i acabats de qualitat. Al pis, s'ha sabut treure el màxim profit a la superfície, per crear uns elegants espais diàfans i lluminosos.

En accedir a l'habitatge, trobem una petita i pràctica zona d'entrada i tot seguit el gran saló-menjador amb finestrals que donen accés a les dues terrasses i que a més ofereixen vistes clares. D'altra banda, disposa de cuina completament equipada, un bany completament reformat i tres dormitoris dobles amb armaris de paret.

El pis ve equipat amb climatització mitjançant aire condicionat reversible.

Aquest pis representa una gran oportunitat d'inversió gràcies al fet que disposa de llicència turística que permet poder-lo llogar a turistes en temporada alta i a la seva fantàstica ubicació a poca distància a peu del centre de la ciutat, amb els seus comerços, cafès i restaurants. Aquest habitatge és ideal tant com a segona residència com a habitatge principal.



[lucasfox.cat/go/pda47873](https://lucasfox.cat/go/pda47873)

Ascensor, Sistema d'alarma,  
Llicència turística, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

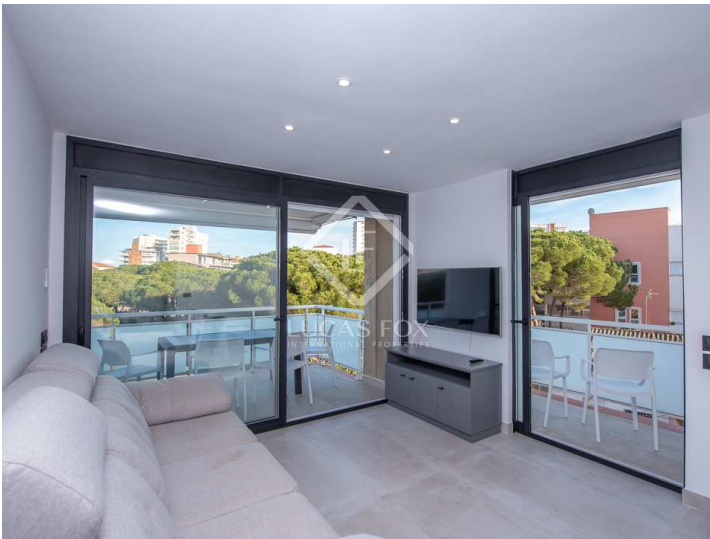
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

350.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **80m<sup>2</sup>** Plànol      **10m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya