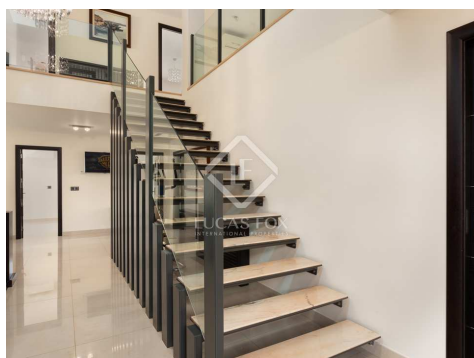


2.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **397m<sup>2</sup>** Plànol      **1.010m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>1.010m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa Lana, magnífica i àmplia vila amb vistes panoràmiques al mar i a la muntanya i una excel·lent zona exterior amb piscina climatitzada en venda a 5 minuts de la platja de Calonge, Costa Brava.

Lucas Fox presenta aquest fabulós habitatge amb vistes panoràmiques al Mediterrani, situat a poca distància de la platja de Sant Antoni de Calonge amb sorra blanca i aigües cristal·lines.

La casa es va construir el 2007 amb materials d'alta qualitat i es troba en un estat excel·lent. L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la de 1.010 m<sup>2</sup> i compta amb la casa principal i dos annexos, un amb la zona de spa, l'altre amb un garatge privat i un apartament amb diverses estades.

La vila està distribuïda en dues plantes. En entrar a la casa, hi trobem un gran rebedor amb una escala flotant i sostres alts. El majestuós saló-menjador molt lluminós compta amb finestres corredisses que donen pas a una gran terrassa que envolta tota la casa, amb diverses zones de menjador, chill-out i zones de descans i zona de barbacoa. Baixant un esglaó, tenim una piscina desbordant climatitzada, jacuzzi i accés a la zona spa amb sauna seca.

La cuina completament equipada té accés a la mateixa terrassa i està connectada amb una àmplia zona de bugaderia i rebost. A la mateixa planta, hi ha un dormitori doble amb vistes a un preciós pati interior i un bany complet amb plat de dutxa.

Pujant una preciosa escala, hi trobem un ampli distribuïdor amb zona de lectura. En aquesta planta hi ha tres dormitoris i dos banys. El fabulós dormitori principal amb sostres alts i espectaculars vistes panoràmiques al mar, amb una gran terrassa privada, un bany privat amb plat de dutxa i banyera amb hidromassatge i vistes al mar i un vestidor. Els altres dos dormitoris dobles comparteixen un bany amb plat de dutxa.

La zona exterior està molt ben cuidada i ofereix múltiples zones de chill-out i descans, menjador exterior amb tendals automàtics i zona de barbacoa, piscina climatitzada, jacuzzi, porxo amb televisor incorporat i reg automàtic.

A l'edifici annex, hi ha un garatge privat amb capacitat per a tres cotxes, un gimnàs, una sala multiusos o dormitori i un bany amb plat de dutxa.



[lucasfox.cat/go/pda48486](https://lucasfox.cat/go/pda48486)

Vistes al mar, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,  
Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre,  
Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,  
Vestidor, Traster, Sistema domòtic,  
Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,  
Barbacoa, Balcó, Armari encastats,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya



2.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

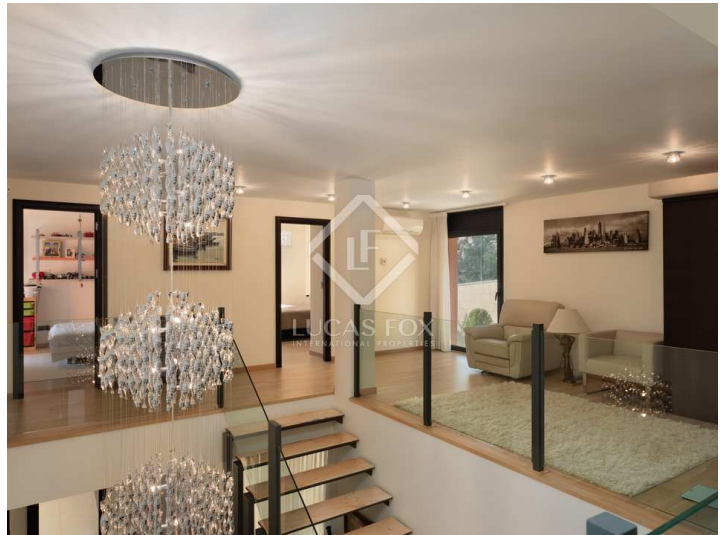
## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>1.010m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Un excel·lent habitatge amb vistes impactants i molt a prop de la platja i de tots els serveis, amb una àmplia oferta gastronòmica, supermercats i botigues, ideal com a primera o segona residència.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya