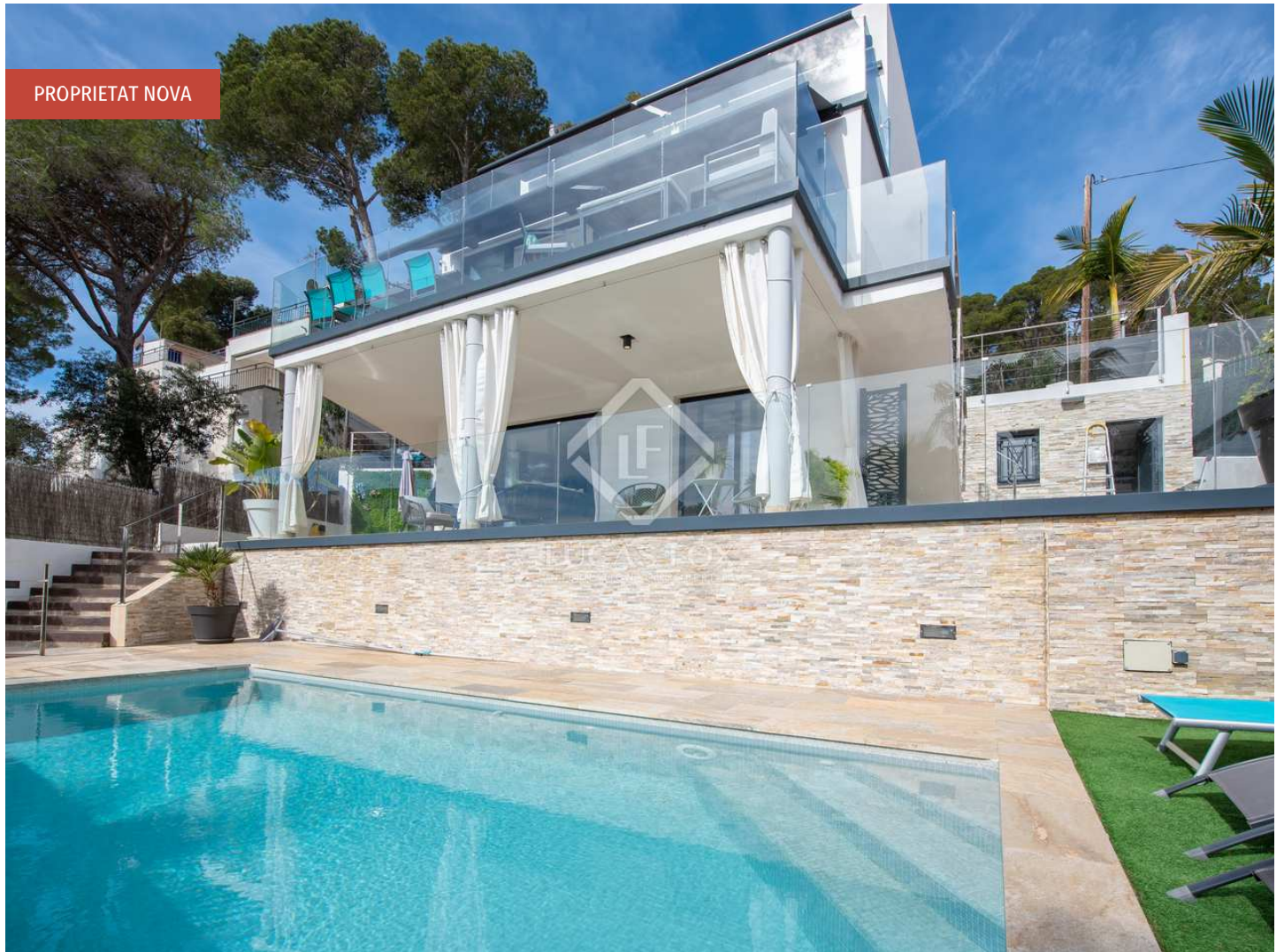


1.280.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 240m² | 429m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.280.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **240m²** Plànol **429m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Increïble casa amb vistes al mar, piscina i jardí en venda entre Calonge i Platja d'Aro a 700 metres a peu de la platja de Cap Roig.

Villa Sa Calma és una casa modern totalment reformada de 240 m² construïts sobre una parcel·la de 429 m². L'habitatge se situa a la zona residencial dels Pins Politur, a 5 minuts del centre de Platja d'Aro i a dos minuts de platja de Cap Roig.

S'accedeix a la casa per la planta principal i es disposa un ampli saló-menjador amb terra de rajoles de color sorra, amb grans finestrals per aprofitar la màxima lluminositat i amb accés a una terrassa força àmplia amb zona de chill-out, coberta per uns tendals elèctrics. En aquesta planta, hi ha una cuina oberta de la marca Cuisinela totalment equipada amb electrodomèstics de la marca Siemens i Samsung. La cuina moderna disposa d'una illa central amb un taulell de cuina de Dekton. La planta es completa amb una cambra de bany per a convidats.

Pugem a la planta superior per les escales per accedir a la zona de nit amb tres dormitoris dobles amb terres de parquet i un bany amb una dutxa italiana. Des dels dormitoris es pot accedir a una àmplia terrassa amb vistes i equipada amb tendals elèctrics.

Baixem a la planta inferior, pensada per deixar-la totalment independent. Compte amb una cuina oberta, un saló-menjador amb accés a la zona de la piscina i dos dormitoris amb sengles banys privats, per rebre convidats o familiars.

A la zona exterior hi ha una piscina d'aigua salada d'uns 25 m² i un jardí amb palmeres i arbres. També hi ha espai d'aparcament per a un cotxe. El jardí té un altre accés per baixar a la platja. A prop de la plaça d'aparcament hi ha una cambra de bugaderia i emmagatzematge per als mobles exteriors del jardí.

La casa està equipada amb calefacció de gas ciutat controlable a distància i un sistema daire condicionat reversible per conductes i les finestres estan equipades amb vidres antirotatori i persianes elèctriques.

Villa Sa Calma amb un estil molt acollidor és perfecta per entrar a viure i gaudir de l'estiu. No dubteu a contactar amb nosaltres per sol·licitar més informació o concretar una visita.



lucasfox.cat/go/pda49336

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.280.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 240m² | 429m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya