

3.299.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>625m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.299.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

**5** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **625m<sup>2</sup>** Plànol      **1.110m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## En venda espectacular i luxosa vila d'obra nova amb vistes panoràmiques al mar a Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

Villa Infinity, una impressionant i moderna vila amb impactants vistes al mar situada a Sant Antoni de Calonge, a una zona tranquil·la a 700 metres de la platja, restaurants i comerços.

La vila actualment es troba en construcció i estarà acabada a la primera meitat de 2025.

Aquesta luxosa vila es construeix sobre una parcel·la de 1110 m<sup>2</sup> orientada al sud que ofereix tranquil·litat i privadesa, i compta amb una superfície de 625 m<sup>2</sup> construïts i 450 m<sup>2</sup> útils distribuïts en tres plantes connectades amb un ascensor i escales.

Per a la construcció s'utilitzen materials de la màxima qualitat, equip d'aerotèrnia, terra radiant, panells solars i calefacció proporcionada per una bomba de calor. Tots els equips d'enginyeria estan fabricats a Alemanya i Japó.

Es distribueix de la següent manera:

A la planta principal hi ha el saló menjador amb llar de foc i cuina oberta, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, tot en un espai diàfan amb finestres altes corredisses que donen pas a una terrassa amb accés al jardí i a la piscina. A més, hi ha un lavabo de cortesia i dos dormitoris dobles en suite amb banys privats i accés a la terrassa que connecta tota la planta.



[lucasfox.cat/go/pda49491](https://lucasfox.cat/go/pda49491)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina,  
Jardí, Spa, Jacuzzi, Garatge, Ascensor,  
Sostres alts, Llum natural,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica,  
Vestidor, Traster, Sistema domòtic,  
Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig,  
Pou, Plafons solars, Obra nova, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada,  
Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa,  
Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.299.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>625m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La primera planta compta amb dos dormitoris en suite, un dels quals és el dormitori principal amb vestidor i un gran bany amb plat de dutxa i banyera, i una gran terrassa solàrium d'uns 100 m<sup>2</sup> amb cuina d'estiu, zona de graella, jacuzzi climatitzat i zones verdes.

La planta inferior disposa d'un espai gran i lluminós que alberga un dormitori i una oficina o biblioteca, a més d'una zona de spa amb sauna, finestres panoràmiques i accés a la piscina. Aquest nivell també té un cinema d'estiu exterior, zona de barbacoa, un espai de relaxació amb llar de foc i un jacuzzi.

Els acabats de la vila inclouen una paret decorativa, una cascada i fonts i un ascensor. Hi ha un garatge cobert i aparcament exterior. Hi ha un pou d'aigua i un reg automàtic al jardí.

La vila està situada a una zona tranquil·la, a 700 metres de la platja, de la qual gaudeix de vistes panoràmiques, ia 8 minuts a peu dels supermercats, restaurants, bars.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

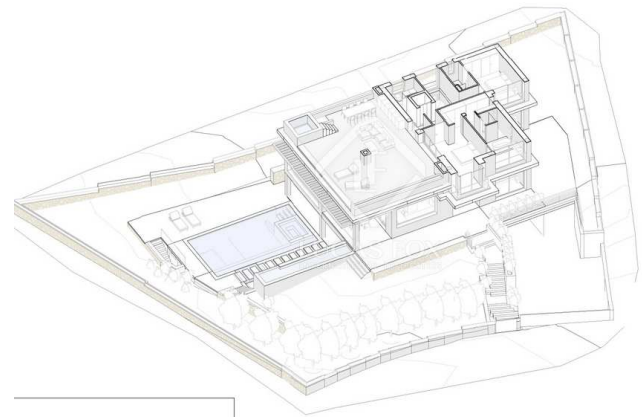
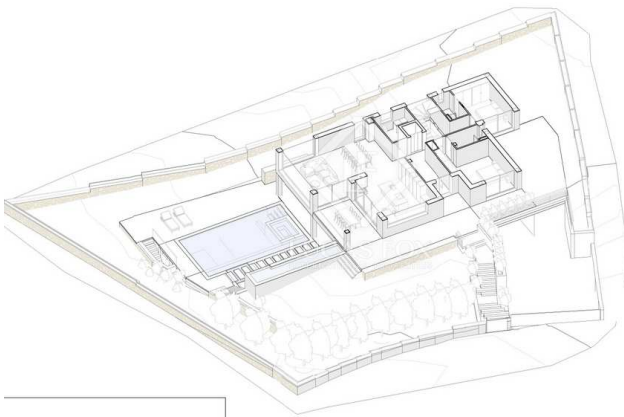
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.299.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>625m<sup>2</sup></b>	<b>1.110m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



APRIL 2024  
A2

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya