

890.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	241m²	55m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **241m²** Plànol **55m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de poble reformada amb terrassa i aparcament en venda al centre de Sant Feliu de Guíxols, a 200 metres de la platja.

Villa Maragall és una preciosa casa de poble de cinc plantes, reformada el 2017 i edificada sobre una parcel·la de 55 m² amb una superfície de 241 m² construïts al centre de Sant Feliu, a prop de tots els serveis i restaurants.

La casa conserva el seu estil amb parets de pedra a l'exterior, mentres per dins podem apreciar un interior modern amb acabats d'alta qualitat.

Entrem a la casa per la planta principal on hi ha un rebedor molt ampli, amb un accés independent a un dormitori doble equipada amb bany privat, així com una cuina i un saló.

Des d'aquesta mateixa planta podem accedir a la planta inferior, on hi ha un segon dormitori doble totalment equipat amb bany privat, cuina i saló.

Pugem a la primera planta per les escales de fusta. Aquí, s'ofereix la zona de dia principal amb un ampli saló-menjador amb una cuina moderna oberta amb la seva illa central. En aquest saló s'hi aprecia una paret de pedra que es fusiona amb l'estil modernista de la casa.

A la segona planta, s'ofereix la zona de nit principal amb dos dormitoris dobles amb banys privats, amb dutxa italiana i armaris encastats.

Accedim a la darrera planta on podem gaudir d'una magnífica terrassa assolellada amb vistes a la muntanya i al poble. Aquesta terrassa està equipada amb un tendal elèctric. En aquesta mateixa planta, hi ha una cambra de bugaderia.

Tota la casa està equipada amb finestres d'alumini amb doble vidre, amb finestres corredisses, calefacció de gas, aire condicionat, ventiladors i una placa solar per a la producció d'aigua calenta. Es pot accedir a totes les plantes amb ascensor. La casa es beneficia d'una plaça d'aparcament dins un garatge privat i un traster molt ampli, a uns pocs metres de la vivenda.

Aquesta casa és ideal per estiuejar o viure tot l'any al poble històric i emblemàtic de la Costa Brava, Sant Feliu de Guíxols. No dubteu a contactar amb nosaltres per a més informació i concretar una visita.



lucasfox.cat/go/pda50358

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Llicència turística, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **241m²** Plànol **55m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya