

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Projecte d'Hotel 4 Estrelles Superior a una Masia Històrica del Segle XVI, envoltat de natura i a poca distància de la platja en venda a Platja d'Aro, Costa Brava.

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

11	1	1.141m ²	10.680m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Projecte d'Hotel 4 Estrelles Superior a una Masia Històrica del Segle XVI, envoltat de natura i a poca distància de la platja en venda a Platja d'Aro, Costa Brava.

Projecte d'hotel de 4 estrelles superior en una masia històrica del segle XVI amb 17 suites i 14 bungalows, restaurant, piscina i spa, envoltada de natura i a poca distància de la platja en venda a Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenta el projecte hotel·ler de 4 estrelles superior a la històrica masia Mas Candell del segle XVI reconeguda com a patrimoni cultural de Catalunya.

Aquesta meravellosa propietat s'assenta sobre una parcel·la de 10.815 m², a menys de 2 quilòmetres de les magnífiques platges de Platja d'Aro i del bulliciós centre urbà, on hi ha una variada oferta gastronòmica i comercial, així com activitats d'oci. A més, és a prop del port esportiu i de diversos camps de golf de renom.

El projecte de l'hotel se centra a conservar i realçar la bellesa històrica de la masia mentre es fusiona amb dos edificis moderns. La capacitat de l'hotel serà de 90 hostes, fins a un màxim de 107 hostes.

La masia acull el cor de l'hotel, amb la seva encantadora sala de recepció i lounge, 11 suites i 6 habitacions superiors, així com un restaurant amb capacitat per a 50 comensals i cuina pròpia. Els clients gaudiran de dues àmplies terrasses, una amb capacitat per a 100 persones i una altra amb una àrea de chill-out de 200 m², perfectes per relaxar-se i gaudir del clima mediterrani.

Una altra part de l'hotel consistirà en un complex de 14 bungalows familiars individuals amb la seva entrada i terrasses. Els bungalows estaran situats al costat d'una àmplia zona verda amb grans arbres frondosos, que proporcionen molta ombra i creen un ambient totalment relaxant.

L'hotel també compta amb dues piscines, zona spa i jacuzzi, així com un espai multifuncional per a casaments, concerts i esdeveniments amb capacitat per a fins a 200 persones, amb 7.087 m² de jardins i 2.470 m² de zones comunes.

Aquest projecte està completament desenvolupat i aprovat per les autoritats locals i regionals, per tant seria una inversió amb un gran potencial de rendibilitat.

El preu anunciat inclou la propietat al seu estat actual, amb el cost de la reforma per separat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/pda50466

Llum natural, Vistes, Pou,
Llicència turística, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Projecte d'Hotel 4 Estrelles Superior a una Masia Històrica del Segle XVI, envoltat de natura i a poca distància de la platja en venda a Platja d'Aro, Costa Brava.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya