

2.000.000 € Cortijo - En venda - Propietat en exclusiva

## Cortijo en excel·lents condicions de 11 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>11</b>	<b>5</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>3.047m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.000.000 € Cortijo - En venda - Propietat en exclusiva

## Cortijo en excel·lents condicions de 11 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**11** Dormitoris    **5** Cambres de bany    **601m<sup>2</sup>** Plànol    **3.047m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**4 habitatges dissenyats com un negoci turístic residencial. Cadascuna és única en forma i mida, però totes comparteixen espais exteriors creats per gaudir de la natura, incloent piscina privada, saló menjador exterior i barbacoa.**

Formidable construcció actualitzada amb tota mena de comoditats, oferint un gran confort en un entorn privilegiat, a un pas de dos grans camps de golf ia pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava.

La propietat consta d'una casa central de dos nivells i tres bungalows annexos.

Cada bungalow és únic en forma, mida i nom, però tots comparteixen agradables espais exteriors creats per gaudir de la natura de manera exclusiva. Tots els habitatges compten amb el seu propi espai i entrada privada, garantint intimitat i confort.

Actualment operant com a negoci turístic, s'ha creat un sender intern que connecta les construccions, utilitzat exclusivament pel personal per facilitar l'accés i el manteniment.

Excepte la casa principal, cada bungalow disposa de dues habitacions: una amb llit de matrimoni i una altra amb llitera. A més, compten amb una cambra de bany i una cuina oberta al saló menjador, tot en un sol nivell. Les cuines estan equipades amb electrodomèstics moderns d'alta qualitat.

Tots els habitatges disposen d'aire condicionat, calefacció i accés a una àrea amb piscina privada, solàrium i zona de barbacoa amb barra de bar de pedra, ideal per gaudir tant de dia com de nit. També tenen un saló menjador exterior, creant un espai privat perfecte per gaudir en família o amb amics.

La casa principal, de dos nivells, disposa de tres habitacions dobles i dues cambres de bany. A la planta inferior hi ha una gran cuina oberta al saló menjador i sala d'èstar, amb sortida a la zona exterior, que compta amb una gran piscina similar a les dels bungalows. A més, la casa principal té terrasses a les façanes davantera i del darrere, aportant sensació d'espai i llum i ofereix vistes panoràmiques de la zona.



[lucasfox.cat/go/pda50563](https://lucasfox.cat/go/pda50563)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Parc infantil, Llicència turística, Llar de foc, Interior, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

**2.000.000 €** Cortijo - En venda - Propietat en exclusiva

## **Cortijo en excel·lents condicions de 11 dormitoris en venda a Santa Cristina**

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>11</b>	<b>5</b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>3.047m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La propietat compta amb accés privat, brindant més sensació d'exclusivitat en un enclavament natural protegit. Dins del recinte privat, s'ha creat una àmplia àrea d'aparcament per als hostes, i totes les cases mantenen la seva entrada privada per assegurar-ne la intimitat.

El recinte també compta amb la seva pròpia entrada al parc natural forestal de les Gavarres, on es pot gaudir de senderisme o ciclisme de muntanya.

Aquesta propietat és ideal tant per continuar amb el negoci turístic com per convertir-la en una gran residència amb annexes, perfecta per compartir amb amics i familiars en un entorn natural únic. Ja sigui per viure tot l'any o com a segona residència, aquesta propietat és un regal per a la salut i la qualitat de vida.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

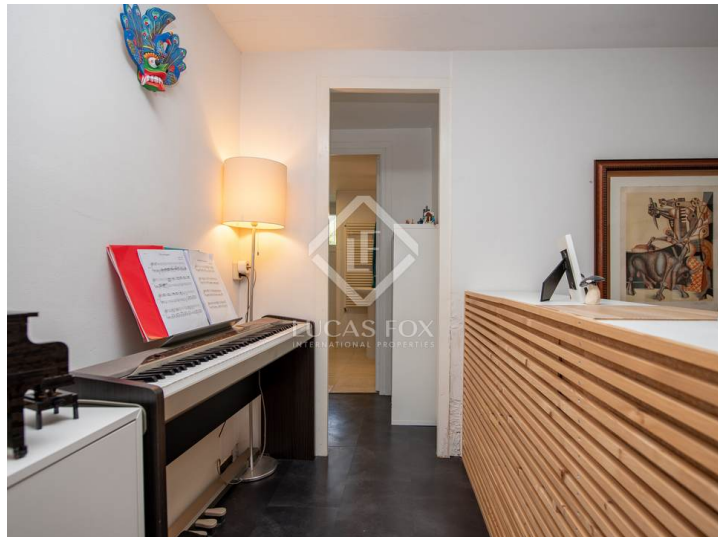
+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.000.000 € Cortijo - En venda - Propietat en exclusiva

## Cortijo en excel·lents condicions de 11 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**11** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **601m<sup>2</sup>** Plànol      **3.047m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya