

1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **343m<sup>2</sup>** Plànol    **899m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **343m<sup>2</sup>** Plànol      **899m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa Estrella, espectacular vila de disseny modern construïda l'any 2021 amb impressionants vistes al mar i piscina privada en venda a Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta aquesta espectacular vila de disseny modern construïda l'any 2021 amb impressionants vistes al mar. Aquesta fantàstica casa s'ubica a la prestigiosa i tranquil·la urbanització Cim d'Aro, a 4 quilòmetres del centre de Platja d'Aro i les seves precioses platges i cales.

La vila es distribueix en tres plantes. La planta baixa compta amb un ampli garatge doble, una sala de cinema i ascensor.

A la primera planta hi ha tres dormitoris dobles, un amb bany privat, així com un segon bany complet. Tots els dormitoris tenen magnífiques vistes al mar.

A la segona planta, hi ha la zona de dia o planta principal, que compta amb una cuina de disseny, sala d'estar i menjador, amb accés a la terrassa amb vistes al mar, a la muntanya i a la zona de piscina. En aquesta planta hi ha el dormitori principal amb bany privat, a més d'un bany addicional i un safareig amb accés directe al jardí.

La terrassa al voltant de la piscina també compta amb espai per col·locar gandules, així com zona de barbacoa per a sopars a l'aire lliure, un jacuzzi i la sala de manteniment de la piscina.

Aquesta casa compta amb calefacció per terra radiant i aire condicionat a tota la vila. La zona de la piscina rep sol tot el dia. Es tracta d'una casa pràctica i molt ben dissenyada, perfecta per viure a temps complet o com a segona residència.

Aquest habitatge s'ubica a Platja d'Aro, al cor de la Costa Brava, un dels centres turístics més populars de la Mediterrània.



[lucasfox.cat/go/pda51813](https://lucasfox.cat/go/pda51813)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Zona chill-out, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya



1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **343m<sup>2</sup>** Plànol      **899m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya