

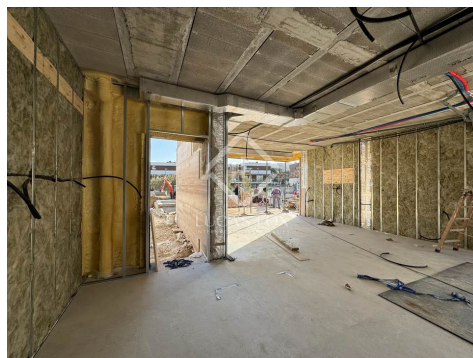
1.295.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 250m² Plànol 475m² Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.295.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **250m²** Plànol **475m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila aparellada de disseny modern amb jardí i piscina privada ubicada molt a prop del centre i la platja de Sant Pol, (S'Agaró). Atès el futur valor de la zona residencial, aquest habitatge representa una gran oportunitat d'inversió.

Aquesta preciosa vila aparellada compta amb 250 m2 construïts sobre terreny pla de 475 m2. Es troba en fase de construcció, el lliurament del qual s'estima per al juny de 2025 i el preu del qual inclou l'obra amb l'empresa constructora.

Està situada en un racó privilegiat de la Costa Brava, a una parcel·la plana d'una nova urbanització de categoria de S'Agaró, a pocs metres del centre de la població i molt a prop de la platja de Sant Pol.

El disseny avantguardista ofereix innovació, comoditat i respecte pel medi ambient barrejat amb la màxima elegància.

A la planta baixa hi trobem el rebedor, el saló menjador amb cuina oberta, una habitació doble, un bany complet, i el garatge.

Per la seva banda, a la planta superior tenim l'habitació doble principal amb bany privat, vestidor i terrassa, a més de dues habitacions dobles amb dos banys complets.

Les cases estaran equipades amb sistemes domòtics, terra radiant fred-calor, aire condicionat amb bomba de calor, sistema d'aerotèrmia, dipòsit de 3000 litres de recollida d'aigua de pluja per a reg, piscina climatitzada (7 x 3 metres), acabats de travertí a la façana i possibles acabaments interiors a gust del gust.



lucasfox.cat/go/pda52824

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.295.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17250

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 250m² Plànol 475m² Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya