

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5	3	230m²	1.209m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **230m²** Plànol **1.209m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa Luna, una bonica vila reformada amb 5 dormitoris i vistes al mar en venda a la urbanització de Mas Nou, Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta aquesta bonica vila de 230 m² construïts sobre una parcel·la de 1468 m² a la zona residencial de Mas Nou, a Platja d'Aro. És a dos quilòmetres de la platja i del centre urbà, on tenim una àmplia oferta gastronòmica i comercial. La propietat inclou una parcel·la addicional juntament amb la casa de 1503 m², on es pot construir una altra vila o comercialitzar-la.

La vila està reformada a l'agost de 2024 amb bon gust i compta amb cinc dormitoris, tres banys, calefacció per terra radiant, aire condicionat i piscina opcional.

La planta baixa consta d'un saló-menjador amb la cuina semioberta i sortida a un porxo amb menjador d'estiu, un ampli dormitori i un bany complet amb dutxa. A la primera planta, tenim tres dormitoris i un bany complet amb banyera. Per acabar, l'última planta acull el gran dormitori principal amb llar de foc, una terrassa amb vistes al mar i un bany privat amb dutxa i banyera.

La parcel·la permet construir una piscina i una zona de barbacoa i chill-out a gust del nou propietari. La vila també permet una ampliació de 375 m² addicionals que la fa molt atractiva per als que tinguin un projecte per ampliar l'habitatge al vostre gust en una de les zones més demandades de Platja d'Aro.

En definitiva, és una vila ideal per als que busquen una casa reformada amb detalls de disseny i vistes al mar, així com fàcil accés des de la vibrant Platja d'Aro i les platges. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/pda53026

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **230m²** Plànol **1.209m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya