

655.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>257m<sup>2</sup></b> | <b>1.042m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya



655.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>257m<sup>2</sup></b> | <b>1.042m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

### DESCRIPCIÓ

## Preciosa casa amb 3 dormitoris i boniques vistes a la muntanya i mar en venda a Cabanyes, Calonge.

Lucas Fox presenta aquesta casa de tres dormitoris en venda a la privilegiada Calonge, Costa Brava.

En accedir-hi des del carrer, un bonic jardí ens rep i ens condueix a la planta principal de la vivenda. Aquesta planta principal compta amb un saló ampli i lluminós que connecta amb el menjador i la cuina, tots dos amb sortida a una terrassa amb vistes al mar. A més, disposa d'un dormitori amb bany privat i un lavabo pràctic per a convidats. La cuina, totalment equipada, s'obre cap a una terrassa amb vistes i des d'una escala a la zona de piscina. A més, s'ofereix un garatge adjunt amb espai per a dos cotxes grans que en facilita l'accés.

A la planta baixa, a nivell del jardí, hi ha dos dormitoris dobles, un d'ells habilitat com a oficina, i un bany amb dutxa renovat. També hi ha un espai independent amb saló, bany, celler i dormitori, ideal per convertir-lo en un apartament addicional si es desitja. Des de la planta baixa s'ofereix accés directe al jardí.

Els exteriors d'aquesta vila han estat dissenyats per maximitzar el gaudi i la privadesa. El jardí es divideix en diverses zones que inclouen una horta, una zona enjardinada amb arbres fruiters i una piscina d'aigua salada. Des d'aquestes àrees, es pot gaudir d'un ambient tranquil amb vistes impressionants.

Per a més informació o per concertar una visita, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/pda53434](https://lucasfox.cat/go/pda53434)

Piscina, Jardí, Garatge, Vistes,  
Vista panoràmica, Llicència turística,  
Llar de foc, Calefacció, Barbacoa,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

655.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **257m<sup>2</sup>** Plànol      **1.042m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya