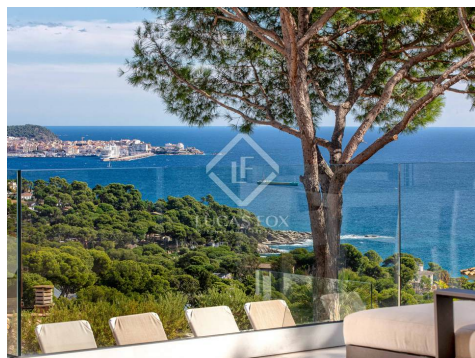
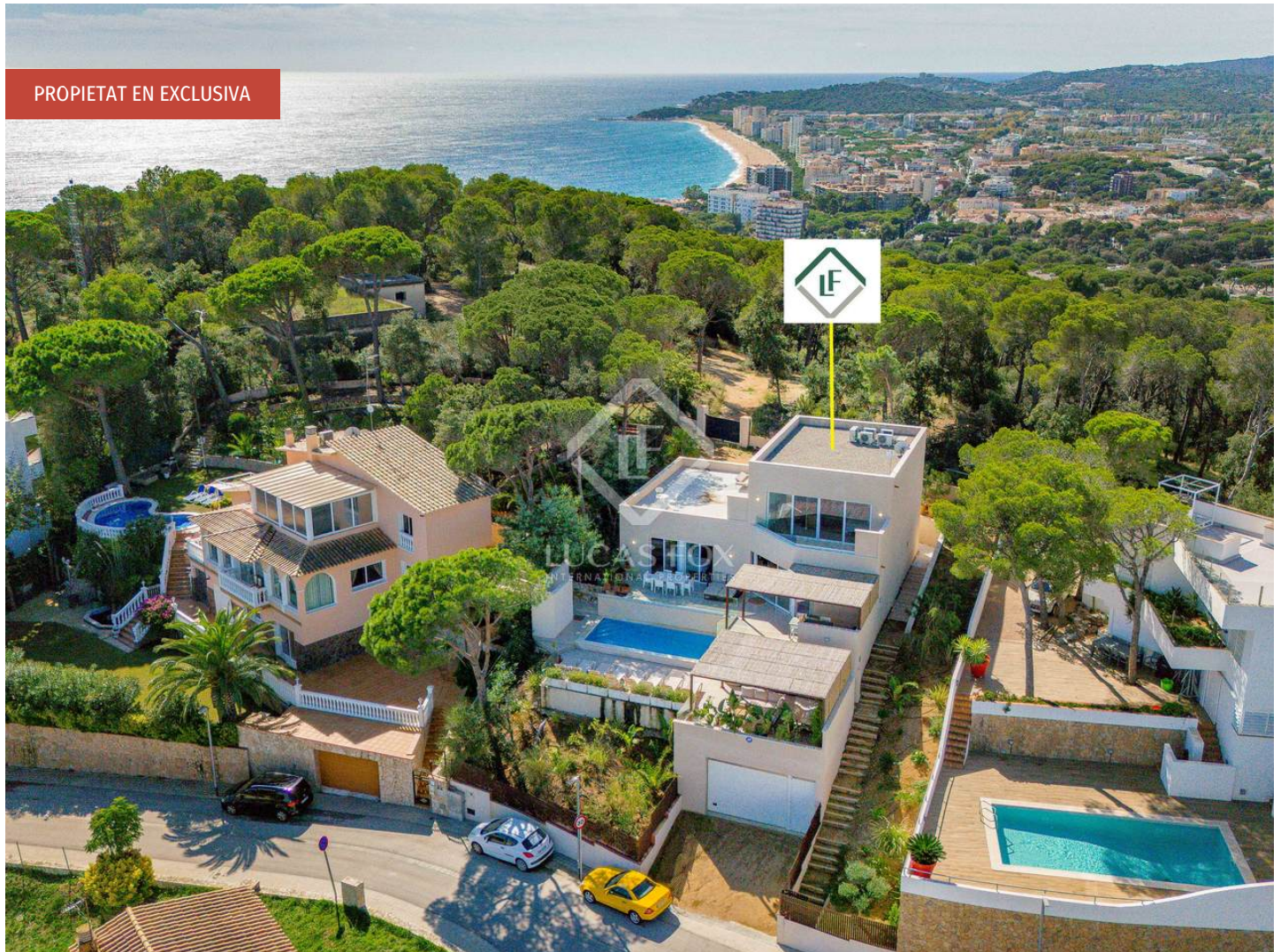


1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

4	3	291m²	703m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **291m²** Plànol **703m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica casa de 4 dormitoris, amb piscina, garatge i jardí i amb vistes espectaculars al mar Mediterrani, a la muntanya ia la costa cap a Palamós en venda entre Calonge i Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta Villa Valentina, un habitatge del 2023 amb la millor ubicació per gaudir d'unes vistes impressionants al mar ia la muntanya a Calonge, Costa Brava. Se situa en una zona residencial a 5 minuts amb cotxe de Platja d'Aro ia 700 metres de la platja.

L'habitatge compta amb una superfície construïda d'uns 291 m², sobre un terreny d'uns 703 m². La casa té dues entrades. La primera és a prop del garatge i ens permet accedir a la primera terrassa amb la seva zona de barbacoa i la seva piscina de 7 x 3 metres amb el seu espai per a gandules i solàrium. Pugem a la segona terrassa per accedir a la casa per l'ampli saló-menjador amb un espai diàfan i la cuina oberta totalment equipada amb tots els electrodomèstics.

A la planta principal hi trobem la zona de nit amb dos dormitoris dobles amb vistes i accés a la piscina i un altre dormitori doble amb vistes al jardí del darrere. En aquesta planta, hi ha un quatre de bugaderia, un lavabo de cortesia i un bany doble amb la seva dutxa.

Pugem a la planta superior per unes escales amb revestiment de microciment per accedir al dormitori principal doble. Resulta molt ampli, amb una superfície d'uns 50 m² amb vestidor, despatx, bany complet amb banyera, dutxa i dues terrasses amb unes precioses vistes al mar ia la muntanya.

El jardí disposa de reg automàtic i una entrada addicional per la part del darrere amb espai per accedir a un cotxe. El garatge se situa a la part davantera de la propietat, amb capacitat per a un cotxe gran, unes motos, unes bicicletes i també espai d'emmagatzematge.

Tota la casa està equipada amb grans finestres amb doble vidre amb persianes elèctriques. La zona de nit disposa de terra de parquet natural i la zona de dia de terra porcellànic. A més, disposa de sistema d'alarma i d'un sistema de calefacció per aerotèrmia freda calor de marca Daikin.



lucasfox.cat/go/pda53729

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

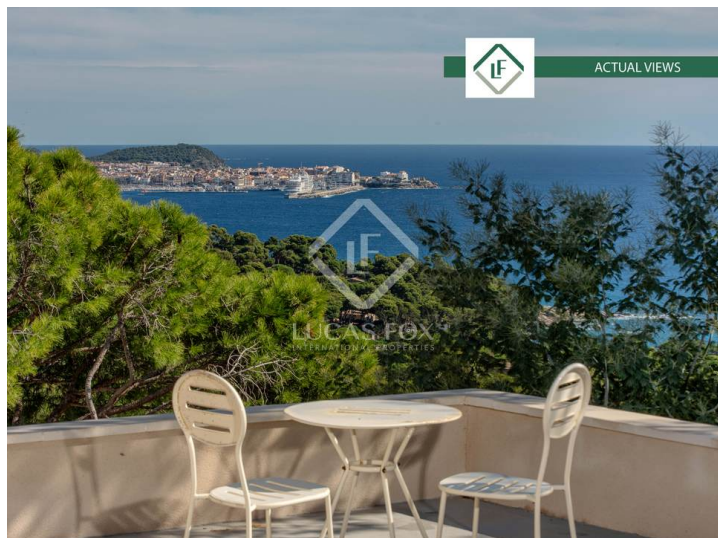
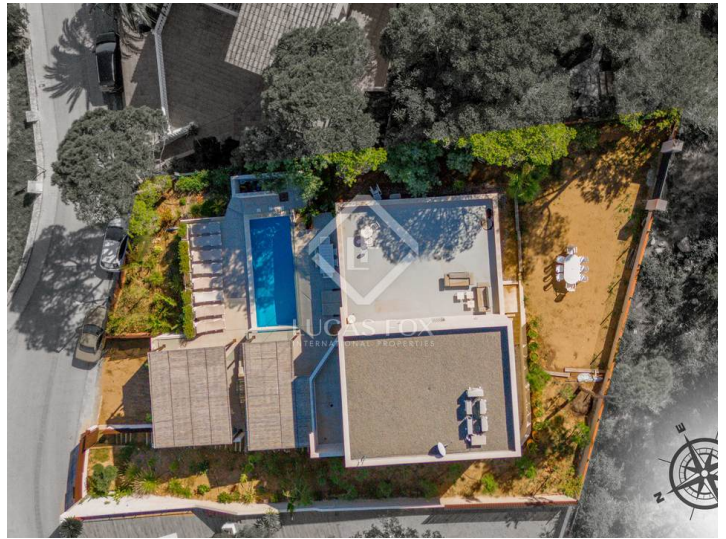
1.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **291m²** Plànol **703m²** Dimensions del terreny

Villa Valentina està a punt per entrar a viure i gaudir de la Costa Brava. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concretar una visita o demanar més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya