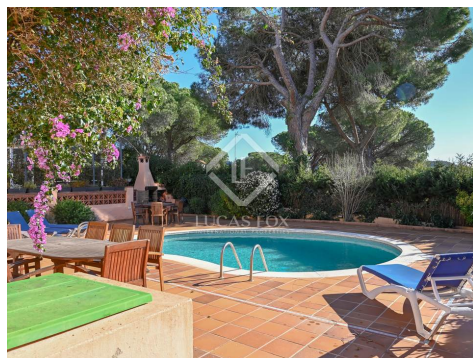
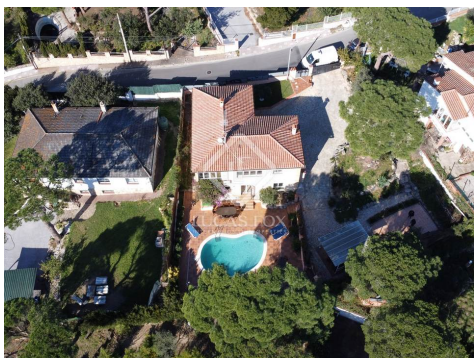


630.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>237m<sup>2</sup></b>	<b>735m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

630.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **237m<sup>2</sup>** Plànol      **735m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa amb 5 dormitoris, piscina, jardí i garatge i amb precioses vistes a la muntanya en venda a Sant Cristina d'Aro, a una zona residencial assolellada i tranquil·la a 15 minuts de Platja d'Aro, al centre de la Costa Brava.**

Lucas Fox presenta Villa Moli, una bonica vila situada a Roca de Malvet sobre una parcel·la de 735 m<sup>2</sup> i amb una superfície construïda de 237 m<sup>2</sup>.

La casa es divideix en dues plantes. Unes escales ens condueixen a la planta principal que compta amb una cuina de gas totalment equipada, un ampli saló amb xemeneia, tres dormitoris dobles, un dormitori individual i un bany complet. Aquesta planta es beneficia de molta llum natural, ja que està orientada al sud.

Des del saló, hi ha unes escales per accedir a la planta baixa. A la planta baixa es disposa un altre ampli saló-menjador perfecte per a grans reunions familiars i un dormitori doble amb la seva cambra de bany amb dutxa. Des del saló d'aquesta planta, s'accedeix al garatge que resulta força espaiós i amb espai per a rentadores i assecadores.

Des de la planta baixa, s'ofereix sortida al jardí i a la piscina assolellada. La zona exterior disposa d'una terrassa coberta, una zona de barbacoa i uns arbres per tenir ombra al·l'estiu; tot amb unes precioses vistes a la muntanya.

La casa compta amb finestres amb doble vidre, persianes automàtiques, alarma, fibra òptica, calefacció a gas per radiadors, aire condicionat i altaveus integrats al sostre.

No dubteu a contactar amb nosaltres per a més informació i concretar una visita.



[lucasfox.cat/go/pda54945](https://lucasfox.cat/go/pda54945)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

630.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>237m<sup>2</sup></b>	<b>735m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya