

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

7	5	384m²	29.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

7	5	384m²	29.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de camp de 7 dormitoris meticulosament restaurada que ofereix una rara combinació d'encant històric, luxe modern i privadesa inigualable, en venda a Calonge.

Situat a la impressionant bellesa natural del Parc Nacional de les Gavarres, aquesta casa de camp restaurada meticulosament ofereix una rara combinació d'encant històric, luxe modern i privadesa inigualable.

Situat a la tranquil·la zona de Rio D'Oro de Calonge, la propietat té unes vistes excepcionals a la vall i al mar Mediterrani, creant un refugi realment únic.

Aquesta casa rural és més que una casa; és un estil de vida. Tant si es busca com un refugi familiar privat, una propietat de lloguer de luxe o una finca de treball, ho ofereix tot. Amb el seu potencial agrícola autosostenible, privadesa inigualable i comoditats de luxe, ofereix el millor en la vida mediterrània.

Situada a una altitud de 125 metres sobre el nivell del mar, la finca orientada al sud gaudeix de la llum solar durant tot l'any i d'unes vistes panoràmiques del camp i del mar dels voltants. Completament equipat per a una vida ecològica, la propietat compta amb plaques solars, un generador de seguretat i un sistema de calefacció de pellets de fusta. L'aigua es subministra mitjançant un pou in situ, amb accés addicional de seguretat de la companyia d'aigua local. Ideal per a l'explotació de suro, la viticultura (producció anual d'unes 4.000 ampolles de vi blanc) i les oliveres, la finca ofereix importants oportunitats agrícoles.

Amb una extensió de 29 hectàrees, amb 8.000 m² de jardins tancats i enjardinats, aquesta finca garanteix una tranquil·litat i privacitat absoluta. Originalment datada de 1870, la masia va ser reimaginada i reconstruïda entre 2008 i 2010 pels reconeguts arquitectes Heiko Hulsker i Curo Sotomayor, combinant el patrimoni de la propietat amb l'elegància contemporània.

La casa principal de 557 m², distribuïda en tres plantes, està dissenyada tant per a la comoditat com per a l'estil, amb capacitat per a 24 persones. Consta de 7 habitacions i 5 banys (4 en suite) amb acabats d'alta qualitat, incloent portes de roure francès, armaris encastrats i doble vidre. La propietat també disposa d'un garatge de 143 m², ideal per a múltiples vehicles i equipament.



lucasfox.cat/go/pda56273

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Piscina, Jardí, Zona chill-out,
Vista panoràmica, Traster,
Sistema d'alarma, Pou, Plafons solars,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Armaris encastrats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

7	5	384m²	29.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Es ven totalment moblat, incloses eines, quads i altres elements essencials, amb complements opcionals com ara un Land Rover Defender 110 i un vaixell Wajer 38 disponibles per a la compra. Dissenyat per a una vida ecològica, la finca inclou plaques solars amb un generador de reserva, un sistema de calefacció de pellets de fusta sostenible i un pou in situ amb una connexió de seguretat a l'empresa local d'aigua.

La luxosa casa de la piscina de 47 m² inclou una cuina moderna equipada amb Gaggenau, un ampli saló amb vistes a la piscina i una zona de menjador exterior amb capacitat per a 12-14 persones. La impressionant piscina d'aigua salada de forma ovalada (16 x 8 m) està dissenyada per a la relaxació i l'entreteniment, amb sistema de desbordament, calefacció, coberta elèctrica a prova de vent i profunditats que van d'1,50 m a 2,50 m.

Aquesta propietat és una autèntica joia, que ofereix una oportunitat extraordinària per a aquells que busquen un refugi exclusiu, una finca autosuficient o una inversió excepcional en la vida mediterrània.

Contacta'ns per programar una visita privada i experimentar per tu mateix la màgia d'aquesta extraordinària propietat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Calonge

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17251

7	5	384m²	29.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya